**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

**ЖУРИНИЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Пояснительная записка

ОГЛАВЛЕНИЕ

[ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 5](#_Toc341769853)

[1.1. Структура проекта 5](#_Toc341769854)

[1.2. Состав авторского коллектива 8](#_Toc341769855)

[1.3. Сведения о планах и программах комплексного 9](#_Toc341769856)

[социально – экономического развития Журиничского сельского поселения 9](#_Toc341769857)

[1.3.1. Документы федерального уровня 9](#_Toc341769858)

[1.3.2. Документы областного уровня 9](#_Toc341769859)

[1.3.3. Документы районного уровня 10](#_Toc341769860)

[1.3.4. Документы поселенческого уровня 10](#_Toc341769861)

[ГЛАВА 2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПОСЕЛЕНИИ 10](#_Toc341769862)

[ГЛАВА 3. КОМПЛЕКСНЫЙ АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ 11](#_Toc341769863)

[3.1. Природные условия 11](#_Toc341769864)

[3.1.1. Рельеф 11](#_Toc341769865)

[2.1.2. Климат 12](#_Toc341769866)

[2.1.3. Гидрография и гидрология 13](#_Toc341769867)

[2.1.4. Инженерно-геологические условия 14](#_Toc341769868)

[2.1.5. Почвы 15](#_Toc341769869)

[2.1.6. Растительность 15](#_Toc341769870)

[2.1.7. Животный мир 18](#_Toc341769871)

[2.1.8. Биологические ресурсы 18](#_Toc341769872)

[2.1.9. Минеральные ресурсы 19](#_Toc341769873)

[2.1.10. Ландшафты 21](#_Toc341769874)

[2.1.11. Рекреационные ресурсы 22](#_Toc341769875)

[ГЛАВА 4. ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ ПО СИСТЕМЕ ОГРАНИЧЕНИЙ 22](#_Toc341769876)

[4.1. Зоны с особыми условиями использования территории 22](#_Toc341769877)

[4.1.1. Водоохранные зоны водных объектов 23](#_Toc341769878)

[4.1.2. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения 25](#_Toc341769879)

[4.1.3. Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры 26](#_Toc341769880)

[4.1.4. Охранные зоны электрических сетей 26](#_Toc341769881)

[4.1.5. Охранные зоны линий и сооружений связи 26](#_Toc341769882)

[4.1.6. Охранные зоны систем газоснабжения 27](#_Toc341769883)

[4.1.7. Охранные зоны транспорта 27](#_Toc341769884)

[4.1.8. Санитарно - защитные зоны 28](#_Toc341769885)

[4.1.9. Зоны рекреационного назначения 28](#_Toc341769886)

[4.2. Природоохранные ограничения 30](#_Toc341769887)

[4.2.1. Особо охраняемые природные территории 30](#_Toc341769888)

[4.3. Территории объектов историко - культурного наследия 31](#_Toc341769889)

[4.3.1. Охрана памятников истории и культуры 31](#_Toc341769890)

[4.4. Инженерно - геологические ограничения 33](#_Toc341769891)

[4.5. Гидрогеологические - геологические ограничения 34](#_Toc341769892)

[4.6. Природно-ресурсный потенциал 34](#_Toc341769893)

[4.6.1. Земельные ресурсы сельского поселения 34](#_Toc341769894)

[4.6.2. Земли населенных пунктов 35](#_Toc341769895)

[4.6.3. Земли сельскохозяйственного назначения 35](#_Toc341769896)

[4.6.4. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения 35](#_Toc341769897)

[4.6.5. Земли особо охраняемых территорий и объектов 36](#_Toc341769898)

[4.6.6. Земли лесного фонда 36](#_Toc341769899)

[4.6.7. Земли водного фонда 37](#_Toc341769900)

[4.6.8. Земли запаса 37](#_Toc341769901)

[4.6.9. Минерально - сырьевые ресурсы 37](#_Toc341769902)

[ГЛАВА 5. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ 37](#_Toc341769903)

[5.1. Демографическая ситуация 37](#_Toc341769904)

[5.1.1. Трудовые ресурсы 38](#_Toc341769905)

[5.2. Экономическая база поселения 39](#_Toc341769906)

[5.2.2. Промышленность 40](#_Toc341769907)

[5.2.3. Сельское хозяйство 40](#_Toc341769908)

[5.2.4. Инвестиции 41](#_Toc341769909)

[5.2.5. Потребительский рынок 41](#_Toc341769910)

[5.2.6. Малое и среднее предпринимательство 42](#_Toc341769911)

[5.2.5. Местный бюджет Журиничского сельского поселения 42](#_Toc341769912)

[5.3. Жилищный фонд 43](#_Toc341769913)

[5.4. Социальная инфраструктура 44](#_Toc341769914)

[5.4.1. Здравоохранение 44](#_Toc341769915)

[5.4.2. Образование 45](#_Toc341769916)

[5.4.3. Культура и досуг 45](#_Toc341769917)

[5.4.4. Физическая культура и спорт 46](#_Toc341769918)

[5.4.5. Социальная защита населения 46](#_Toc341769919)

[5.4.6. Торговля и бытовое обслуживание 46](#_Toc341769920)

[5.5. Транспортная инфраструктура 47](#_Toc341769921)

[5.5.1. Общее описание транспортного комплекса поселения 47](#_Toc341769922)

[5.5.2. Транспортная доступность территории 48](#_Toc341769923)

[5.5.3. Транспортное обслуживание населения 48](#_Toc341769924)

[5.5.4. Основные проблемы транспортного комплекса поселения 48](#_Toc341769925)

[5.5.5. Автомобильный транспорт и дорожный комплекс 48](#_Toc341769926)

[5.5.6. Автомобильный транспорт 51](#_Toc341769927)

[5.5.7. Пассажирские перевозки 51](#_Toc341769928)

[5.5.8. Безопасность движения 52](#_Toc341769929)

[5.6. Инженерная инфраструктура 53](#_Toc341769930)

[5.6.1.Общее состояние коммунальной сферы поселения 53](#_Toc341769931)

[5.6.2. Водоснабжение 55](#_Toc341769932)

[5.6.3. Водоотведение 55](#_Toc341769933)

[5.6.4. Электроснабжение 56](#_Toc341769934)

[5.7. Охрана окружающей среды 57](#_Toc341769935)

[5.7.1. Современное состояние 57](#_Toc341769936)

[5.7.2. Состояние атмосферного воздуха 58](#_Toc341769937)

[5.7.3. Состояние водных ресурсов 58](#_Toc341769938)

[5.7.4. Состояние почвенного покрова 59](#_Toc341769939)

[5.7.5. Санитарная очистка территории и переработка отходов 59](#_Toc341769940)

[5.7.6. Радиационная обстановка 60](#_Toc341769941)

[5.7.7. Мероприятия по охране окружающей среды 60](#_Toc341769942)

[5.7.8. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории 63](#_Toc341769943)

[5.8. Муниципальная правовая база в сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений 65](#_Toc341769944)

[ГЛАВА 6. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ДЕМОГРАФИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 65](#_Toc341769945)

[6.1. Расчет ожидаемой численности населения Журиничского поселения 66](#_Toc341769946)

[6.1.1. Сдержанный (инерционный) сценарий развития, чел. 66](#_Toc341769947)

[6.1.2. Инвестиционный (инновационный) сценарий развития, чел. 67](#_Toc341769948)

[ГЛАВА 7. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ и последовательность их выполнения 68](#_Toc341769949)

[7.1. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства 68](#_Toc341769950)

[7.1.1. Размещение объектов жилищной сферы 68](#_Toc341769951)

[7.1.2. Развитие и размещение учреждений и предприятий обслуживания 70](#_Toc341769952)

[7.1.3. Развитие и размещение объектов производственной сферы 74](#_Toc341769953)

[7.1.4. Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры 75](#_Toc341769954)

[7.1.5. Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры 76](#_Toc341769955)

[7.2. Мероприятия по охране окружающей среды, благоустройству и озеленению территории населенного пункта, использованию и охране лесов 79](#_Toc341769956)

[7.2.1. Мероприятия по управлению в области охраны окружающей среды 79](#_Toc341769957)

[7.2.2. Мероприятия по улучшению качества атмосферного воздуха 80](#_Toc341769958)

[7.3. Мероприятия по благоустройству, озеленению и санитарной очистке территорий 82](#_Toc341769959)

[7.4. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 83](#_Toc341769960)

[7.4.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера 83](#_Toc341769961)

[7.4.2. Перечень возможных источников ЧС техногенного характера 86](#_Toc341769962)

[7.4.3. Перечень возможных источников ЧС биолого - социального характера 88](#_Toc341769963)

[7.4.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 88](#_Toc341769964)

[7.4.5. Общий перечень мероприятий по защите от чрезвычайных природных и техногенных процессов 88](#_Toc341769965)

[7.5. Мероприятия по нормативно - правовому обеспечению реализации генерального плана 90](#_Toc341769966)

[7.6. Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов 90](#_Toc341769967)

[7.7. Этапы реализации генерального плана 91](#_Toc341769968)

Генеральный план Новодарковичского сельского поселения Брянского района Брянской области

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………… ..

Генеральный план Новодарковичского сельского поселения Брянского района Брянской области

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………… ..

## ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Генеральный план - документ территориального планирования, который определяет стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Генеральный план разработан в соответствии с муниципальным контрактом №01 от 20 сентября 2010 г. между администрацией Брянского муниципального района Брянской области и ООО «Земресурс», г. Москва.

## 1.1. Структура проекта

Согласно статье 23 Градостроительного Кодекса РФ (в редакции ФЗ от 20.03. 2011 №41 – ФЗ) Генеральный план содержит:

1) положение о территориальном планировании;

2) карту планируемого размещения объектов местного значения поселения;

3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;

4) карту функциональных зон поселения.

 Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане, включает в себя:

1. сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;
2. параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

На указанных в пунктах 2 - 4 части 3 настоящей статьи картах соответственно отображаются:

1) планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям:

а) электро -, тепло -, газо - и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, утилизация отходов;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;

3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.

 К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территории;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориии поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из его границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:

1) границы поселения;

2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения;

3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения;

4) особые экономические зоны;

5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;

6) территории объектов культурного наследия;

7) зоны с особыми условиями использования территорий;

8) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

9) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

С целью обеспечения наглядности графических материалов и учета различных соотношений показателей по плотности застройки и площади территорий поселения и населенных пунктов, входящих в его состав, карты (схемы) генерального плана разработаны в разных масштабах.

## 1.2. Состав авторского коллектива

Генеральный план Журиничского сельского поселения разработан авторским коллективом ООО «Земресурс» г. Москва в составе:

Д.В. Борзов – генеральный директор,

П.А. Зиновьев – гл. архитектор проекта, руководитель работы, член СА,

П.И. Рыбин – эколог, руководитель проектов,

М. А. Лукьянчиков – архитектор,

О.А. Шурыгин – архитектор,

А.А. Полухин - экономист, кандидат экономических наук,

В.В. Жуков – инженер по транспортной инфраструктуре, кандидат технических наук,

Д.Н. Кустов – специалист по инженерным сетям.

## 1.3. Сведения о планах и программах комплексного

## социально – экономического развития Журиничского сельского поселения

Генеральный план Журиничского сельского поселения Брянского муниципального района Брянской области разработан в целях реализации целевых программ федерального, областного, районного и поселенческого уровня, относящихся к области градостроительства, земельных отношений и социального развития села.

### 1.3.1. Документы федерального уровня

Перечень федеральных целевых программ,
планируемых к реализации на территории Брянской области

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование Федеральной целевой программы |
| 1  | ФЦП "Жилище на 2011-2015 годы"  |
| 2 | ФЦП "Сохранение и восстановление плодородия почв земель сельскохозяйственного назначения и агроландшафтов как национального достояния России на 2006 - 2010 гг. и на период до 2013 года" |
| 3 | ФЦП "Социальное развитие села до 2012 года" |
| 4 | Федеральная целевая программа развития образования на 2011-2015 годы |
| 5 | ФЦП "Развитие транспортной системы России (2010-2015 годы)" |
| 6 | ФЦП "Пожарная безопасность в Российской Федерации на период до 2012 года" |

### 1.3.2. Документы областного уровня

**Перечень долгосрочных  целевых программ, реализуемых на территории**

 **Брянской области**

|  |  |
| --- | --- |
| № | Наименование программы |
| 1 | Стратегия социально-экономического развития Брянской области до 2025 года |
| 2 | "Демографическое развитие Брянской области" (2011-2015 годы) |
| 3 | "Охрана окружающей среды Брянской области"  (2011-2015 годы)"  |
| 4 | "Развитие транспортной системы Брянской области"   (2011-2015 годы.)  |
| 5 | "Жилище" (2011-2015 годы)  |
| 6 | "Развитие образования Брянской области (2009-2013 годы) |
| 7 | "Повышение безопасности дорожного движения в Брянской области" (2007-2012 годы)  |
| 8 | "Повышение плодородия почв Брянской области" (2011-2015 годы)  |
| 9 | "Социальное развитие села"  (2003 - 2013 годы)  |
| 10 | "Инженерное обустройство населенных пунктов Брянской области" (2009-2015 годы) |
| 11 | "Развитие физической культуры и спорта в Брянской области" (2010-2015  годы)  |
| 12 | "Социальная защита населения Брянской области" (2011-2015 годы) |
| 13 | "Охрана и сохранение историко-культурного наследия Брянской области" (2011-2015 годы) |
| 14 | Программа "Модернизация здравоохранения Брянской области" (2011-2012 годы) |

### 1.3.3. Документы районного уровня

Целевые Программы Брянского муниципального района

1. Программа социально – экономического развития Брянского муниципального района на 2011– 2015 годы, утвержденная решением Брянского районного Совета народных депутатов от 28.12.2011 года №4 – 22 – 5.

### 1.3.4. Документы поселенческого уровня

1. Программа социально-экономического развития Журиничского сельского поселения Брянского района Брянской области на 2012 - 2017гг.,утвержденная решением Журиничского сельского Совета народных депутатов от 5 апреля 2012г. № 20-2-2

# ГЛАВА 2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПОСЕЛЕНИИ

Журиничское сельское поселение находится в восточной части территории Брянского муниципального района Брянской области.

Журиничское сельское поселение на севере граничит с Хвастовичским районом Калужской области, на востоке с Карачевским городским и Пальцовским сельским поселениями, на юго-востоке с Карачевским районом, на юге со Свенским сельским поселением, на западе с г.Брянск, на северо- западе со Стекляннорадицким сельским поселением.

Площадь Журиничского сельского поселения составляет 327,57кв. км, или 16,86% территории Брянского района, население на 01.01.2011 года – 1 921 человек, или 3,41% районного. Плотность населения – 6,33 чел/ кв. км, при среднерайонной – 31,29 чел/кв.км.

Всего на территории поселения расположено 13 населенных пунктов:

села: Журиничи, Малое Полпино;

поселки: Чистяково, Михайловка, Бежань, Розново, Хотомиричи, Октябрьский, Мирный, Зайцев Двор, Белобережский санаторий;

деревня Николаевка;

железнодорожный разъезд 34 км.

 Административным центром поселения является с. Журиничи, образованное в 1670 году. Расстояние от села до областного центра составляет 47 км.

Статус и границы Журиничского сельского поселения установлены в соответствии с Законом Брянской области от 14.07.2008 г. №47 – РЗ "Об образовании муниципального образования Брянский район и муниципальных образований, входящих в его состав, установлении их границ и наделении их соответствующим статусом муниципального района и сельского поселения".

Характеристики населенных пунктов Журиничского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование населенных пунктов | Характеристики |
| Площадь населенного пункта ,га | Количество хозяйств, шт | Население, чел. |
| 1 | с. Малое Полпино | 169,89 | 305 | 932 |
| 2 | с. Журиничи | 96,06 | 153 | 343 |
| 3 | п. Мирный | 45,49 | 85 | 230 |
| 4 | п. Октябрьский | 5,60 | 8 | 13 |
| 5 | п. Бежань | 24,26 | 45 | 7 |
| 6 | п. Зайцев Двор | 11,30 | 7 | 7 |
| 7 | п. Николаевка | 47,21 | 20 | 24 |
| 8 | п. Розново | 14,24 | 1 | 2 |
| 9 | ж-д разъезд 34 км | 0,70 | 2 | 1 |
| 10 | д. Хотомиричи | 26,25 | 1 | 1 |
| 11 | п. Михайловка | 8,77 | 5 | 3 |
| 12 | п. Чистяково | 13,40 | 4 | 3 |
| 13 | п. Бело-Бережский санаторий, турбаза | 8,73 | 125 | 355 |
|  | Всего | 471,90 | 761 | 1 921 |

# ГЛАВА 3. КОМПЛЕКСНЫЙ АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

## 3.1. Природные условия

### 3.1.1. Рельеф

Современный рельеф Брянской области — это рельеф западной части Русской равнины, где низины сменяются холмами и небольшими возвышенностями. Поэтому область в целом можно рассматривать как слабоволнистую равнину.

На формирование рельефа области огромное влияние оказал древний ледник.
В эпоху Днепровского оледенения он покрывал всю территорию нынешней области, кроме восточной окраины, занятой отрогами Средне - Русской возвышенности. Ледник принес большое количество продуктов разрушения горных по род — глины, песка, щебня, гальки — и при отступлении отложил их в виде моренных возвышенностей и отдельных холмов.

Изменили поверхность и талые воды ледника. Они расчленили равнину, огладили контрасты и придали долинам и холмам характерную мягкость очертаний. Реки размыли ранее отложенные горные породы и большие пространства покрыли наносами глины и песка. Преобладающие высоты в этих местах—125 — 200 метров.

Рельеф представляет собой эрозионно-денудационную пологоволнистую равнину, сильно расчленённую речными долинами и овражно-балочной сетью и изменённую последующими эрозионными процессами.

В целом по генетическим особенностям рельефа и морфологии на территории поселения можно выделить три типа рельефа:

- эрозионный – рельеф водораздельных пространств и их склонов;

- аккумулятивный – рельеф поверхности речных долин (поймы и надпойменные террасы речной сети);

- техногенные формы рельефа (отвалы, насыпи, культурный слой, выемки карьеров).

### 2.1.2. Климат

Согласно метеорологическим показателям, климат Брянской области умеренно континентальный — с теплым летом и умеренно холодной зимой. Средняя годовая температура колеблется от +4,5° до +5,9°). Самым теплым месяцем является июль (18 — 19°), а самым холодным — январь (—7,2 —9,1°).

Среднемесячные и среднегодовая температуры

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | средне-годовая |
| -9,1 | -8,4 | -3,2 | 5,9 | 12,8 | 16,7 | 18,1 | 16,9 | 11,5 | 5,0 | -0,4 | -5,2 | 5,1 |

Наибольшее число дней зимой приходится на слабо - и умеренно морозную погоду, а летом — на облачную (различной степени), пасмурную и дождливую. Отмечено, что самая высокая температура воздуха в Брянске +37,6° была в июле 1936 года, а самая низкая — 41,8° в январе 1940 года.

Осадков в среднем за год выпадает от 550 до 600 мм. Самое большое количество осадков выпадает в июле (от 80 до 100 мм), наименьшее — в декабре, январе, феврале (по 25—35 мм в месяц).

### 2.1.3. Гидрография и гидрология

Поверхностные воды

Климатические условия и рельеф Брянщины благоприятствовали образованию довольно густой речной сети. По территории Журиничского сельского поселения протекают:

по югу территории – река Снежеть с притоками Велья и Понемель;

по северной границе – река Дедовка;

на северо – востоке – река Рессетичка.

На реке Снежеть у населенного пункта Белые Берега имеется крупное водохранилище.

Питаются реки и ручьи, главным образом, талыми снеговыми водами и лишь на 15—20%—дождевыми и грунтовыми. В засушливые годы роль грунтового питания возрастает.
Весной, когда тают снега, реки бурно разливаются, повышают свой уровень. В это время расход воды превышает в 10 — 20 раз среднегодовой: реки расходуют до 60% общего годового стока.

Летом наступает время межени: воды становится мало, уровень рек понижается, появляются мели. В это время реки расходуют всего 10% годового стока. Замерзают реки обычно в первую декаду декабря, вскрывается в начале апреля.

Продолжительность максимального разлива 8 дней, в отдельных углублениях, «блюдцах» поймы полые воды держатся до 20 дней.

Вскрытие рек сопровождается обычно ледоходом. Ледоставу предшествует осенний подъем воды (средняя дата осеннего максимума 17 ноября) и длительное стояние на реках «сала» — мелких кусочков льда на поверхности воды. Наступает ледостав так же, как и вскрытие, почти одновременно на всей реке.

Время наступления межени непостоянное, оно может наблюдаться как в начале лета, так и глубокой осенью.

Падение рек не превышает 8 см на 2 км. Средняя скорость течения в межень 0,3 - 0,4 м/сек. В половодье скорость увеличивается в 9 раз.

Подземные воды

Недра Брянщины хранят в себе значительные запасы подземных вод.
Подземные воды неглубоких горизонтов образуются за счет просачивающейся внутрь земли поверхностной влаги. Воды глубоких зон — это остатки морей, неоднократно затоплявших Русскую равнину в далекие времена. Под действием различных факторов соленая морская вода изменила свой состав, опреснилась.

В Брянской области три основных горизонта глубоких подземных вод. Первый — находится в мелах и мергелях меловой системы, второй — в песках меловой системы, а третий, самый глубокий, залегает в водоносных слоях девонской системы—девонский артезианский горизонт.

Питьевое, хозяйственное и, в значительной мере, промышленное водоснабжение территории поселения базируется на воды девонского горизонта. Проходя сквозь различные горные породы, подземные воды растворяют минералы, насыщаются солями.

Воды меловых водоносных горизонтов отличаются умеренной жесткостью, незначительным содержанием солей (0,2—0,4 грамма на литр воды). По мере углубления в девонские известняки жесткость воды увеличивается, минерализация повышается (до 0,6 грамма на литр).
В последние годы глубокими (до 900 м) скважинами в области вскрыты минеральные воды.

Разведанные запасы подземных пресных вод обеспечивают полное снабжение населения питьевой водой.

### 2.1.4. Инженерно-геологические условия

По геоморфологическим условиям и геологическому строению (распространение пород различных геологических формаций) территория поселения относится к инженерно – геологической области аллювиально – флювиогляциальной Приднепровско – Придеснинской равнины.

По признаку преобладающего распространения первых от поверхности стратиграфо – генетических комплексов пород, в сочетании с гидрогеологическими и геоморфологическими условиями, обуславливающими особую инженерно – геологическую обстановку, территория поселения разделена на 3 инженерно – геологических района:

1 район – поймы больших и малых рек. Поверхность пойм ровная, местами заболоченная. Они сложены наиболее неблагоприятными в инженерно – геологическом отношении породами: иловатыми суглинками, илами и торфом, обладающими большой сжимаемостью, влагоемкостью, низкой водопроницаемостью, слабой водоотдачей, т.е. свойствами, обуславливающими их низкую несущую способность. Условное расчетное давление на грунты – 1 кг/см2.

2 район – надпойменные террасы. Террасы сложены переслаивающимися песками, суглинками и глинами. Условное расчетное давление на пески, супеси, суглинки достигает 2 – 2,5 кг/см2, на глины – 1,5 кг/см2.

### 2.1.5. Почвы

Территория поселения расположена в пределах Болвинско-Деснянского и Снежетьско-Деснянского физико-географических районов, относящихся к группе моренно-зандровых, зандровых и аллювиально-зандровых равнин.

 На территории поселения широко представлены четвертичные отложения гляциального (морены), флювиогляциального (пески, супеси), лимногляциального (покровные суглинки и супеси), древнеаллювиального и современного аллювиального происхождения.

 Также встречаются четвертичные отложения с примесями и прослойками коренных пород мелового периода, а также двучленные и трехчленные отложения четвертичных наносов и коренных пород мелового периода.

 При близком залегании грунтовых вод или при наличии "верховодки", почвы изменяются в зависимости от глубины залегания и степени минерализации подземных вод, что часто приводит к формированию автоморфных, полугидроморфных и гидроморфных почв.

 Автоморфные почвы представлены слабо-, средне- и сильноподзолистыми песчаными разностями и занимают повышенное местоположение с глубоким уровнем залегания грунтовых вод.

 Полугидроморфные почвы – подзолистые и дерново-подзолистые, со следания оглеения и глееватые; темноцветно-подзолистые торфянисто-темноцветно подзолистые со следами оглеения и глееватые занимают выположенные ровные участки, лишенные заметного поверхностного стока; нижние части склонов; пониженные выположенные участки и западины.

 Гидроморфные почвы встречаются по долинам ручьев и речек и занимают обширные заболоченные притеррасные низины, междюнные и межгрядовые понижения и западины. Среди данных почв широко распространены перегнойно-глеевые, перегнойно-железисто-глеевые; торфянисто - и торфяно-перегнойно-глеевые; торфяно-глеевые; торфяники низинные; переходные и верховые почвы.

 В поймах рек – дерновые, дерново - глеевые и болотные почвы; на заболоченных лугах – луговые дерново - глеевые, дерново-перегнойно - глеевые и другие почвы.

### 2.1.6. Растительность

Растительный мир поселения богат и разнообразен. Он включает лесную и луговую растительность, растительность водоемов и болот.

Все леса на территории поселения относятся к Брянскому лесничеству (Фокинскому участковому лесничеству).

Согласно приказу от 4 февраля 2009 г. №37, утвержденного Министерством сельского хозяйства и экологии Российской Федерации, вся территория Брянского лесничества относится к лесорастительной зоне хвойно-широколиственных лесов, к лесному району хвойно-широколист-венных (смешанных) лесов европейской части Российской Федерации.

На территории лесничества преобладают хвойные насаждения, занимающие 57% покрытых лесной растительностью земель, на мягколиственные и твердолиственные приходится 40% и 3% соответственно.

Среди лесообразующих пород преобладают сосновые насаждения, занимающие 46% земель, покрытых лесной растительностью, еловые – 10%, березовые и черноольховые – 24% и 10%.

Средний возраст насаждений составляет 59 лет.

В лесничестве преобладают высокобонитетные насаждения (I-Iб), на которые приходится 76% покрытых лесной растительностью земель. Доля среднебонитетных (II-III) составляет 24%. Средний класс бонитета – 1,2.

Леса Брянского лесничества представлены, в основном, среднеполнотными (0,6-0,7) насаждениями, на долю которых приходится 65% покрытых лесной растительностью земель. Высокобонитетные насаждения (0,8-1,0) занимают 25% покрытых лесной растительностью земель. Средняя полнота насаждений – 0,68.

Леса предохраняют реки от обмеления, задерживают влагу в почве, препятствуют образованию оврагов, помогают бороться с эрозией почв, очищают воздух.
Существенное влияние оказывают леса и на климатические условия местности, умеряя жару, сильные ветры, вызывая некоторое повышение количества осадков и влажности воздуха.

Леса — убежище и источник питания многих ценных зверей и птиц. В настоящее время проявляется большая забота о сохранении и умножении лесов, о рациональном использовании их.

Согласно статье 25 Лесного кодекса РФ использование лесов может быть следующих видов:

1) заготовка древесины;

2) заготовка живицы;

3) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;

4) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;

5) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;

(п. 5 в ред. Федерального закона от 24.07.2009 N 209-ФЗ)

6) ведение сельского хозяйства;

7) осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;

8) осуществление рекреационной деятельности;

9) создание лесных плантаций и их эксплуатация;

10) выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;

11) выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;

12) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;

13) строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов;

14) переработка древесины и иных лесных ресурсов;

15) осуществление религиозной деятельности;

16) иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса.

Травянистый покров под пологом леса довольно густой и эти угодья используются для пастьбы скота.

Естественные кормовые угодья расположены в поймах рек и ручьев. В незаболоченной пойме и днищах балок травяной покров сенокосов и пастбищ богатый и представлен разнотравно – бобово – злаковыми группировками. Здесь преобладают мятлик луговой, тимофеевка луговая, овсяница луговая, ежа сборная, клевер.

На территории поселения встречаются растения, занесенные в «Красную книгу». Это черемша, адонис лекарственный, кувшинка белая, водяной орех, лилия, валерьяна лекарственная, купальница, белокрыльник болотный и т. д.

Также встречаются лекарственные растения – бересклет, бессмертник, брусника, зверобой, калган, калина, крушина, малина, крапива и другие.

### 2.1.7. Животный мир

В связи с большой площадью естественных лесов на территории поселения сохранилось видовое разнообразие диких животных и птиц. Здесь водятся белка, заяц – беляк, заяц – русак, кабан, косуля, куница, лисица, лось, благородный олень, хорек, глухарь, тетерев, рябчик, куропатка, водно – болотные птицы.

В реках поселения наиболее распространены щука, окунь, плотва, лещ, густера, голавль, карась, красноперка.

### 2.1.8. Биологические ресурсы

Экологический словарь толкует понятие - **биологические ресурсы** – как живые источники получения необходимых человеку материальных благ (пищи, сырья для промышленности, материала для селекции культурных растений, сельскохозяйственных животных и микроорганизмов, для рекреационного использования). Биологические ресурсы - важнейшая составляющая среды обитания человека, это - растения, животные, грибы, водоросли, бактерии, а также их совокупности - сообщества и экосистемы (леса, луга, водные экосистемы, болота и др.).

К биологическим ресурсам относятся также организмы, которые окультурены человеком: культурные растения, домашние животные, использующиеся в промышленности и сельском хозяйстве штаммы бактерий и грибов.

За счет способности организмов размножаться все биологические ресурсы являются возобновимыми, однако человек должен поддерживать условия, при которых возобновимость биологических ресурсов будет осуществляться. При современной системе использования биологических ресурсов значительной их части угрожает уничтожение.

Возобновляемые природные ресурсы - природные ресурсы, скорость восстановления которых сравнима со скоростью их расходования. К возобновляемым природным ресурсам относятся ресурсы биосферы, гидросферы, земельные ресурсы.

Различают растительные ресурсы, ресурсы животного мира, генетические ресурсы.

Растительные ресурсы

Лесные ресурсы - один из важнейших видов биологических ресурсов. К лесным ресурсам относятся: древесина, живица, грибы, плоды, ягоды, орехи, лекарственные растения, охотничье-промысловые ресурсы и др. Полезные свойства леса: водоохранные, климаторегулирующие, противоэрозионные, оздоровительные и др. Лесные ресурсы являются возобновляемыми.

Генетические ресурсы

Генетические ресурсы - наследственная генетическая информация, заключенная в генетическом коде живых существ.

Биологические ресурсы - источники и предпосылки получения необходимых людям материальных и духовных благ, заключенные в объектах живой природы: промысловые объекты, культурные растения, домашние животные, живописные ландшафты и т.п.

 [Домашние животные](http://www.glossary.ru/cgi-bin/gl_sch2.cgi?REusg@tol%21moiuyt:l)

Домашние животные - виды животных, разводимые человеком. Домашние животные произошли от диких предков, но отличаются от них поведением, внешними формами, внутренней организацией, продуктивностью, что явилось результатом воздействия человека.

К домашним животным на территории поселения относят: крупный рогатый скот, овец, коз, лошадей, свиней, собак, кошек, кроликов, морских свинок, кур, уток, гусей, индеек, цесарок, голубей, пчел.

 [Культурные растения](http://www.glossary.ru/cgi-bin/gl_sch2.cgi?RKzr;yzwt:l%21wgxylto9)

Культурные растения - виды, формы и сорта растений, возделываемые человеком для получения: продуктов питания; сырья для промышленности; кормов; а также в декоративных целях и т.п.

Культурные растения произошли от диких предков путем гибридизации и селекции. Часто свойства культурных растений настолько изменяются в ходе селекции, что они не способны жить в естественных сообществах. На территории поселения возделывают кормовые, зерновые, технические культуры, картофель и овощи.

### 2.1.9. Минеральные ресурсы

Минеральные ресурсы - совокупность запасов полезных ископаемых в недрах, пригодных для промышленного использования в современных условиях и в перспективе.

Месторождения твердых полезных ископаемых

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Местоположение и наименование месторождения | Состояние месторождения | Утвержденные балансовые запасыпо категориям | Состояние запасовна 01.01.2005 г. | Примечание |
| А+В | А+В+С1 | С2 | по категориям | забалансовые |  |
| А | В | С1 | А+В+С1 | С2 |  |  |
| Глины для производства керамзита, тыс. тонн |
| «Белобережское»-в 11,5 км на ЮВ от г.Брянска, 1 км от жд ст. Белые Берега на СЗ, 1км к З от З окраины н.п. Белые Берега | неэксплуатируемое | 3059 | 9491 | - | 1354 | 919 | 6336 | 8609 | - | - | Глины для производства керамзитового гравия |
| Пески для строительных работ, тыс. м3 |
| Мостовое-5 км на В от г. Брянска, 5 км на СЗ от жд. ст. Белые Берега, 5 км к СЗот н.п. Белые Берега | неэксплуатируемое | 1443 | 3443 | - | 911 | 343 | 2000 | 3254 | - | - | Пески для производства строительных растворов, тяжелых и легких бетонов |
| Фосфориты, руды/Р2О5, тыс. тонн |
| Полпинское участок Батаговский-14 км наСВ от В окраины г.Брянска, 16 км на СВ от жд. ст. Брянск-Орловский, 7 км на СЗ от н.п. Журиничи | неэксплуатируемое, списание в резерв | 7329 | 27555 | 5045 | 1591 | 6396 | 11073 | 19060 | 1798 | - | руда |
| 604 | 2284 | - | 124 | 546 | 928 | 1598 | 108 | - | Р2О5 |
| Полпинское участок Горелковский-10 км на СВ от н.п. Белые Берега, 11 км на СВ от жд. ст. Белые Берега, 2 км на ЮВ от н.п. Зайцев Двор | резервное | - | - | - | - | - | 31963 | 31963 | 1146 | - | руда |
| - | - | - | - | - | 2793 | 2793 | 128 | - | Р2О5 |
| Полпинское участок Журиничский-22 км на СВ от В окраины г. Брянск, 11 км на В от жд. ст. Козелкино, 2 км на СВ от н.п. Журиничи | резервное | 12715 | 43644 | 11104 | 4046 | 7937 | 30339 | 42322 | 9758 | - | руда |
| 968 | 3463 | 931 | 307 | 607 | 2444 | 3358 | 822 | - | Р2О5 |
| Полпинское участок Малополпинский-16 км на В от В окраины г. Брянск, 6 км на С от жд. ст. Белые Берега, 3 км на ЮВ от н.п. Малое Полпино | резервное | 9151 | 23748 | 3025 | 2642 | 6509 | 14597 | 23748 | 3025 | - | руда |
| 644 | 1709 | 214 | 204 | 440 | 1065 | 1709 | 214 | - | Р2О5 |
| Полпинское участок Ольшанский-10 км на СВ от В окраины г.Брянск, 11 км на СВ от жд.ст. Брянск-Орловский, 2 км на СЗ от н.п. Малое Полпино | неэксплуатируемое, списание в резерв | 8330 | 19724 | 353 | 1006 | 1233 | 4917 | 7156 | 70 | 945 | руда |
| 574 | 1322 | 23 | 67 | 91 | 324 | 482 | 6 | 57 | Р2О5 |
| Полпинское участок Березовский-18 км на ЮВ от Ю окраины г. Брянск, 8 км на Ю от жд. ст. и н.п. Белые Берега | резервное | - | - | - | - | - | - | - | 164400 | - | Частично расположено на землях Карачевского и Навлинского районов |
| - | - | - | - | - | - | - | 12100 | - |

### 2.1.10. Ландшафты

Под ландшафтом в географии обычно подразумевают участки земли и их свойства, обусловленные взаимодействием [рельефа](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A0%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%B5%D1%84), [климата](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%BB%D0%B8%D0%BC%D0%B0%D1%82), геологической структуры, [почв](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%BE%D1%87%D0%B2%D0%B0), растительного и животного мира и человеческой деятельности. В то же время употребляются термины «почвенный ландшафт», «ландшафт растительности» и т. д. для обозначения монокомпонентных образований.

 Размеры ландшафтов составляют от нескольких километров и выше: именовать ландшафтами меньшие территории — нецелесообразно. В то же время в [ландшафтной экологии](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9B%D0%B0%D0%BD%D0%B4%D1%88%D0%B0%D1%84%D1%82%D0%BD%D0%B0%D1%8F_%D1%8D%D0%BA%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B3%D0%B8%D1%8F) выделяют ландшафты отдельных видов животных, размеры которых зависят от их экологических характеристик: от десятков квадратных метров для насекомых до сотен квадратных километров для крупных млекопитающих и птиц.

Журиничское поселение, как и весь Брянский район, относятся к Судость – Деснянскому физико - географическому району аграрных ландшафтов возвышенных лессовых ополий и суглинистых равнин. Преобладающий тип почв – серые лесные.

ГОСТ 17.8.1.02-88 «Ландшафты» устанавливает классификацию ландшафтов с целью их рационального использования и охраны.

1. Классификация современных ландшафтов должна основываться на сочетании антропогенных и природных факторов их формирования.

2. Классификацию ландшафтов по антропогенным факторам формирования устанавливают на основе социально-экономической функции ландшафта.

По основным видам социально-экономической функции территория Журиничского сельского поселения относится к ландшафтам поселения, т. е. ландшафту, формирующемуся в процессе создания и функционирования поселения.

По природным факторам формирования ландшафт Журиничского сельского поселения имеет следующие признаки:

* по степени континентальности климата - умеренно континентальный,
* по принадлежности к морфоструктурам высшего порядка – равнинный;
* по особенностям макрорельефа - ландшафт возвышенных равнин;
* по расчлененности рельефа - расчлененный;
* по биоклиматическим различиям - лесостепной;
* по типу геохимического режима - элювиальный.

### 2.1.11. Рекреационные ресурсы

Рекреация: от лат. recreatio - восстановление. Отдых, восстановление сил, времяпрепровождение, позволяющее человеку отвлечься от повседневных забот, расслабиться. Отсюда же происходит понятие рекреационный туризм, услуги и т. п. В данном значении активно используется с 60х гг. XX века.

Под *рекреационными ресурсами* понимаются компоненты природной среды и феномены социокультурного характера, которые благодаря определённым свойствам (уникальность, оригинальность, эстетическая привлекательность, лечебно-оздоровительная значимость), могут быть использованы для организации различных видов и форм рекреационных занятий.

Для рекреационных ресурсов характерна контрастность с привычной средой обитания человека и сочетанием различных природных и культурных сред. Рекреационными ресурсами признается, чуть ли не любое место, отвечающее двум критериям

1) место отличается от среды обитания, привычной человеку;

2) представлено сочетанием двух или более различных в природном отношении сред;

Наибольший интерес для рекреационных целей на территории поселения представляют реки и безымянные ручьи. Живописны их долины и поймы, здесь растут дубравы, сосновые и смешанные леса, есть грибы, ягоды, лекарственные травы.

# ГЛАВА 4. ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ ПО СИСТЕМЕ ОГРАНИЧЕНИЙ

## 4.1. Зоны с особыми условиями использования территории

К основным ограничениям градостроительной деятельности относятся зоны с особыми условиями использования территории. В соответствии с Градостроительным кодексом РФ к зонам с особыми условиями использования территории отнесены:

* водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов;
* зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
* охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
* санитарно-защитные зоны;
* рекреационныезоны;
* зоны объектов культурного наследия;
* зоны особо охраняемых природных объектов;
* зоны добычи и залежей полезных ископаемых.

### 4.1.1. Водоохранные зоны водных объектов

Водоохранной зоной является территория, примыкающая к акваториям водного объекта, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности с целью предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов.

Соблюдение особого режима использования территории водоохранных зон является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

 Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос, а так же режимы их использования устанавливаются ст. 65 Водного кодекса РФ

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовальные ямы) устанавливаются в размере 200 м независимо от уклона прилегающих земель.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос представлены в таблицах.

Размеры водоохранных зон водных объектов

|  |  |
| --- | --- |
| Протяженность рек и ручьев | Ширина водоохранной зоны, м |
| до 10 км | 50 |
| 10 - 50 км | 100 |
| 50 и более км | 200 |
| озера, водохранилища | 50 |

Размер прибрежных защитных полос

|  |  |
| --- | --- |
| Уклон берега водного объекта | Ширина прибрежной защитной полосы |
| обратный и нулевой уклон | 30 |
| до 30 | 40 |
| 30 и более | 50 |

 Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовальные ямы) устанавливаются в размере 200 м независимо от уклона прилегающих земель.

На территории поселений при наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос совмещают с парапетом набережных.

В границах водоохранных зонах запрещаются использование сточных вод для удобрения почв, размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ и др., в прибрежных защитных полосах еще более жесткие ограничения хозяйственной деятельности.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения; движение транспортных средств по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

Согласно ст.6 Водного кодекса РФ, вдоль береговой линии водных объектов общего пользования устанавливается полоса земли (береговая полоса), предназначенная для общего пользования, шириной 20 м, а для рек, ручьев и каналов, протяженностью не более 10 км - шириной 5м.. Каждый гражданин вправе пользоваться береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавательных средств.

Регламенты использования территории

водоохранных зон и прибрежных защитных полос

("Положение о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах"

 №1404 от 23 ноября 1996 г.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование зон | Запрещается | Допускается |
| Прибрежная защитная полоса | - Использование сточных вод для удобрения почв;- Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;- Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;- Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств),- Распашка земель;- Размещение отвалов размываемых грунтов;- Выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. |  |
| Водоохранная зона | - Использование сточных вод для удобрения почв;- Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;- Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;- Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), | - Проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения;- Движение транспортных средств по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие. |

### 4.1.2. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности. Основной целью создания и обеспечения в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, где они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно - защитной полосой.

Размеры зон санитарной охраны определены нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

По условиям защищённости подземных вод от поступления загрязнения с поверхности территория поселения может быть отнесена к недостаточно защищённой.

Регламенты использования территории зон санитарной охраны

подземных источников водоснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наиме-нование зон и поясов | Запрещается | Допускается |
| I пояс ЗСО | - Все виды строительства; - Выпуск любых стоков; - Размещение жилых и хоз.-бытовых зданий; - Проживание людей; - Посадка высокоствольных деревьев; - Применение ядохимикатов и удобрений;- Загрязнение питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров  | - Ограждение и охрана; - Озеленение; - Отвод поверхностного стока на очистные сооружения. - Твердое покрытие на дорожках - Оборудование зданий канализацией с отводом сточных вод на КОС - Оборудование водопроводных сооружений с учетом предотвращения загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин и т.д. - Оборудование водозаборов аппаратурой для контроля дебита |
| II и III пояса  | -Закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли - Размещение складов ГСМ, ядохимикатов, минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ,  - Размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий, выпас скота; - Применение удобрений и ядохимикатов, - Рубка леса главного пользования и реконструкции; -  | -Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в загрязнении водоносных горизонтов - Благоустройство территории населенных пунктов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока) - В III поясе при использовании защищенных подземных вод, выполнении спецмероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения: размещение складов ГСМ, ядохимикатов, и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. – Рубки ухода и санитарные рубки леса |

### 4.1.3. Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры

Охранная зона – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

### 4.1.4. Охранные зоны электрических сетей

Под электрическими сетями понимаются подстанции, распределительные устройства, воздушные линии электропередач, подземные и подводные кабельные линии электропередачи.

В соответствии с «Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» и п. 3.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого электрическими сетями, устанавливаются охранные зоны (санитарные разрывы). Это земельные участки вдоль воздушных линий электропередач, ограниченные линиями, отстоящими от крайних проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ на расстоянии:

* 20 м – для ВЛ напряжением 330 кВ;
* 30 м – для ВЛ напряжением 500 кВ;
* 40 м – для ВЛ напряжением 750 кВ;
* 55 м – для ВЛ напряжением 1150 кВ.

### 4.1.5. Охранные зоны линий и сооружений связи

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, а также сооружений связи Российской Федерации. Размеры охранных зон устанавливаются согласно «Правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.95. № 578. Охранные зоны выделяются в виде участка земли, ограниченных линиями на расстоянии 2,0 м (3,0 м).

### 4.1.6. Охранные зоны систем газоснабжения

Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения устанавливаются охранные зоны (минимальные санитарные разрывы).

 Минимальные санитарные разрывы от наземных магистральных газопроводов и трубопроводов принимаются в соответствии с Приложениями №№ 2,3,4 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Минимальные расстояния учитывают степень взрыво- и пожароопасности при аварийных ситуациях и дифференцированы в зависимости от вида поселений, типа зданий, назначения объектов с учетом диаметра трубопроводов.

### 4.1.7. Охранные зоны транспорта

К охранным зонам транспорта относятся земельные участки, необходимые для обеспечения нормального функционирования транспорта, сохранности, прочности и устойчивости сооружений, устройств и других объектов транспорта, а также прилегающие к землям транспорта земельные участки, подверженные оползням, обвалам, размывам, селям и другим опасным воздействиям. В охранных зонах транспорта вводятся особые условия землепользования. Порядок установления охранных зон, их размеров и режима определяется для каждого вида транспорта в соответствии с действующим законодательством.

От автомобильных дорог общего пользования с каждой стороны придорожной полосы не менее 50 м считая от границы полосы отвода.

В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного и автомобильного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности:

* строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений;
* распашка земель;
* выпас скота;
* выпуск поверхностных и хозяйственно - бытовых вод.

Решение об установлении границ охранных зон автомобильных дорог, или об изменении границ таких зон принимаются органами исполнительной власти или органами местного самоуправления (их компетенция предусмотрена в статье 26 Федерального закона «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

### 4.1.8. Санитарно - защитные зоны

Санитарно-защитные зоны промышленных, коммунальных, радиотехнических и других объектов, устанавливаются в пределах населенных пунктов с целью отделения объектов, являющихся источниками выбросов, загрязняющих веществ, повышенных уровней шума, вибрации, ультразвука, электромагнитных волн, ионизирующих излучений от жилой застройки.

Санитарно-защитные зоны являются основными ограничениями при разработке генеральных планов муниципальных образований и должны учитываться на соответствующих стадиях проектирования. Размеры СЗЗ устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Размеры СЗЗ значительно меньше величины точности отображения объектов в масштабе 1:10 000, в котором выполняется генплан поселения, в связи с чем, СЗЗ не всех объектов могут быть отображены площадными объектами.

### 4.1.9. Зоны рекреационного назначения

Зоны рекреационного назначения включают:

* зоны отдыха, формирующиеся на базе существующих зон длительного отдыха – водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов;

С учетом имеющихся территориальных ресурсов, выявленных при комплексном анализе территории, зона преимущественного развития рекреационной и туристской инфраструктуры подразделяется на:

* зоны ограниченного рекреационного использования;
* зоны активного рекреационного использования.

В зонах активного рекреационного использования (зоны перспективного рекреационного строительства) разрешается размещать:

* учреждения длительного и кратковременного отдыха взрослых (базы и дома отдыха, пансионаты, турбазы, мотели и кемпинги, рыболовные и охотничьи базы);
* учреждения длительного отдыха детей (детские дачи, пионерские и оздоровительные лагеря) зоны регулируемого рекреационного использования;
* лечебные учреждения санаторно-курортного профиля (санатории, профилактории, детские санатории, лесные школы);
* трассы транспортных и инженерных коммуникаций для обслуживания зон отдыха (автомобильные дороги с твердым покрытием, водопроводные и канализационные коллекторы, ЛЭП напряжением не выше 6 Кв, теплотрассы и газопроводы среднего давления, линии связи);
* элементы хозяйственной инфраструктуры – транспортные и инженерные сооружения для обслуживания зон отдыха (пассажирские причалы, остановочные пункты автомобильного транспорта, крытые и открытые стоянки автомобильного транспорта, артезианские скважины, водопроводные сооружения, очистные сооружения канализации, ГРП, понизительные подстанции, АТС);
* объекты рекреационного обслуживания, обеспечивающие функции расселения и обслуживания рекреантов (учреждения культурно-бытового обслуживания, жилые образования и населенные пункты для расселения обслуживающего персонала).

В зонах ограниченного рекреационного использования (рекреационные зоны, расположенные на особо охраняемых природных территориях) в целях сохранения экологического равновесия новое строительство учреждений отдыха не допускается. Объем нового строительства регламентируется элементами инженерно-транспортной инфраструктуры, обеспечивающей создание благоприятной среды жизнедеятельности рекреантов и решающей вопросы охраны окружающей среды.

На территории зоны преимущественного развития рекреационной и туристской инфраструктуры запрещается:

* строительство промышленных и сельскохозяйственных объектов;
* строительство инженерных и транспортных сооружений, не отвечающих потребностям зон отдыха;
* прокладка магистральных инженерных коммуникаций (нефтепроводов, продуктопроводов, газопроводов высокого давления, транзитных канализационных коллекторов, ЛЭП напряжением 110-500 кВ, кабелей правительственной связи);
* любые виды рубок леса;
* химический уход за лесом;
* применение ядохимикатов;
* захламление и засорение территорий зон отдыха.

На территории зоны преимущественного развития рекреационной и туристской инфраструктуры в целях обеспечения безопасности проживания рекреантов необходимо проводить санитарно - эпидемиологические мероприятия, направленные на обеззараживание земельных участков и создание благоприятной среды обитания.

## 4.2. Природоохранные ограничения

### 4.2.1. Особо охраняемые природные территории

1. К землям особо охраняемых природных территорий относятся земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных, государственных природных заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов, а также земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

2. Земли особо охраняемых природных территорий относятся к объектам общенационального достояния и могут находиться в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации и в муниципальной собственности. В случаях, предусмотренных федеральными законами, допускается включение в земли особо охраняемых природных территорий земельных участков, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве собственности.

3. На землях государственных природных заповедников, в том числе биосферных, национальных парков, природных парков, государственных природных заказников, памятников природы, дендрологических парков и ботанических садов, включающих в себя особо ценные экологические системы и объекты, ради сохранения которых создавалась особо охраняемая природная территория, запрещается деятельность, не связанная с сохранением и изучением природных комплексов и объектов и не предусмотренная федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации. В пределах земель особо охраняемых природных территорий изменение целевого назначения земельных участков или прекращение прав на землю для нужд, противоречащих их целевому назначению, не допускается.

(в ред. Федерального закона от 21.12.2004 N 172-ФЗ).

2. К землям особо охраняемых территорий относятся земли:

1) особо охраняемых природных территорий, в том числе лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

2) природоохранного назначения;

3) рекреационного назначения;

4) историко-культурного назначения;

5) иные особо ценные земли в соответствии с настоящим Кодексом, федеральными законами.

К памятникам природы отнесены уникальные, невосполнимые, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношениях природные комплексы.

На территории Журиничского сельского поселения имеется:

Дендрологический парк «В честь 200 – летия Лесного департамента России» в с. Малое Полпино, площадью 14,6 га.

## 4.3. Территории объектов историко - культурного наследия

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) представляют собой «объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры».

### 4.3.1. Охрана памятников истории и культуры

Согласно утвержденному Перечню памятников истории и культуры Брянского района, находящихся на государственной охране, на территории Журиничского поселения числятся следующие памятники истории и культуры.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование памятника | Датировка | Местонахождение памятника |
| ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И МОНУМЕНТАЛЬНОГО ИСКУССТВА |
| 1 | мемориальный комплекс  | 1941-1943 гг. | с. Журиничи |
|  | могила Е.В. Прозорова, командира партизан | 1943 г. | с. Журиничи |
|  | братская могила семьи Прозоровых, расстрелянных за помощь партизанам  | 1941 г. | с. Журиничи |
|  | могила А.В.Шумского, летчика,мл. лейтенанта | 1943 г. | с. Журиничи |
|  |  братская могила советских воинов | 1943 г. | с. Журиничи |
|  | могила С.М.Матюхина, командира партизанского отряда им. Н.А. Щорса | 1943 г. | с. Журиничи |
|  | братская могила семьи Юдичевых, расстрелянных за помощь партизанам | 1942 г. | с. Журиничи |
| 2 | братская могила советских воинов | 1943 г. | д. Зайцев Двор |
| 3 | братская могила советских воинов | 1943 г. | с. Розново |
| 4 | братская могила семьи Сасоновых, расстрелянных в 1942г. | 1942г. | в 1 км южнее с. Журиничи |
| 5 | памятное место, где 4 мая 1942 г. партизаны под командованием Героя Советского Союза М.П.Ромашина разгромили гитлеровский отряд карателей | 1965г. | д.Зайцевы Дворы |
| 6 | памятное место, где находился Брянский районный партизанский отряд | 1941-1942 гг. | урочище «Медвежьи Печи» |
| 7 | памятное место, где с ноября 1941 г. размещался лагерь Брянского городского партизанского отряда им. Д.Е.Кравцова | 1941-1942 гг. | урочище «Медвежьи Печи» |
| 8 | памятник партизанам городского партизанского отряда им. Д.Е.Кравцова | 1980 г. | урочище «Медвежьи Печи» |
| 9 | братская могила советских воинов | 1943 г. | пос. Михайловска |
| 10 | братская могила советских воинов | 1943 г. | д. Николаевка |
| 11 | братская могила 28 советских воинов | 1943 г. | д. Николаевка |
| ПАМЯТНИКИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ |
| 12 | Пустынь Белобережская | ΧVІІІ-ΧІΧ вв. | ур. Белые Берега |
|  | - жилой корпус с мезонином ΧІΧ в. | нач. ΧΧ в. |  |
|  | - ограда с угловой башней | 1828 г. |  |

Перечень памятников истории и культуры, не включенных в списки охраняемых

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование памятника | Датировка | Местонахождение памятника |
| ПАМЯТНИКИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ |
| 1 | Храм Пресвятой Божьей Матери Троеручицы |  | с. Малое Полпино |
| 2 | Храм Святой мученицы Антонины |  | с. Журиничи |
| ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И МОНУМЕНТАЛЬНОГО ИСКУССТВА |
| 3 | Памятник советским воинам 50 – ой армии |  | д. Рессета |
| 4 | Могила учительницы Бычковой М.Я. |  | с. Журиничи, сквер |
| 5 | Место расстрела 62 советских воинов  |  | п. Бежань |
| 6 | Братская могила семьи Зятиковых |  | п. Бежань |
| 7 | Братская могила ст. лейтенанта Кочегарова и 7 неизвестных советских воинов |  | д. Николаевка, у школы |
| 8 | Могила советского воина Курбатова М. |  | с. Журиничи, 6 км. севернее села |
| 9 | Братская могила 5 советских воинов |  | с. Журиничи, 2 км. южнее села |
| 10 | Братская могила сержанта Батищева К.Г. и неизвестных солдат  |  | д.Зайцев Двор |
| 11 | Братская могила 4 неизвестных воинов |  | д.Зайцев Двор |

## 4.4. Инженерно - геологические ограничения

Инженерно-геологические условия территории определяются:

* структурно-геоморфологическими особенностями;
* составом горных пород, слагающих местность до глубины местного эрозионного вреза;
* гидрогеологическими условиями;
* современными геологическими процессами.

Опасные геологические процессы

Экзогенные геологические процессы создают реальную угрозу безопасности жизнедеятельности человека, зачастую наносят значительный материальный ущерб.

На территории сельского поселения наибольшую опасность представляют такие явления как карст, оползнеообразование и эрозия – процессы, в своей основе связанные с активностью земной коры и проявляющиеся под влиянием техногенной деятельности человека.

Образование **карста** приурочено обычно к днищам и стенкам мелких форм - ручьевым долинам, балкам, реже встречаются на водоразделах. Наблюдаются как поверхностные формы карста, так и погребенные.

Одним из наиболее широко распространенных видов опасных геологических процессов, наносящих максимальный экономический ущерб, являются **оползни**, приуроченные к овражно-балочной и речной сети. Преобладающие высоты оползневых склонов 5 - 20 м,

Боковой и донный размывы как результат донной и боковой эрозии наблюдаются преимущественно в небольших ручьевых долинах и балках. Боковому подмыву с образованием крупных береговых обрывов подвержены чаще пойменные отложения.

Наиболее широко проявляется в поселении **эрозия земель**, сопровождаемая оврагообразованиями и смывом почв.

Эрозионные процессы развиты на склонах оврагов и связаны с образованием промоин, отмечается также вершинный рост оврагов. Наиболее интенсивно овраги развиваются в легкоразмывающихся суглинистых и глинистых породах, на слабозадернованных склонах. Большое влияние на оврагообразование оказывает хозяйственная деятельность человека: нарушение растительного покрова, утечки техногенных вод и т.д.

Плоскостной смыв почвы проявляется на территории достаточно активно. Разрушение почвенного слоя с перемещением его в ближайшие балки происходит плоскостным стоком в основном ранней весной, когда почва оттаивает, разжижается, а подстилающие суглинки подпочвы остаются еще мерзлыми водонепроницаемыми. Процесс это явно молодой, активизирующийся вследствие распахивания поверхности. Следствием этого является накопление в оврагах и балках более мощного (до 2-3 м) слоя «черноземовидных суглинков» овражного аллювия.

## 4.5. Гидрогеологические - геологические ограничения

Гидрогеологические ограничения влияют на оценку территории по степени благоприятности для строительства.

К благоприятным относятся территории, допускающие строительство без проведения работ по понижению уровня грунтовых вод. По требованиям промышленного и гражданского строительства такими будут территории, на которых глубина залегания грунтовых вод более 3 метров от поверхности земли.

Ограниченно благоприятными являются территории, на которых глубина залегания уровня грунтовых вод составляет 1 - 3 м от поверхности земли.

## 4.6. Природно-ресурсный потенциал

### 4.6.1. Земельные ресурсы сельского поселения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

1. земли населенных пунктов;
2. земли сельскохозяйственного назначения;
3. земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения;
4. земли особо охраняемых территорий и объектов;
5. земли лесного фонда;
6. земли водного фонда;
7. земли запаса.

Земли используются в соответствии с установленным для них целевым назначением. Правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования в соответствии с зонированием территорий.

В границах Журиничского сельского поселения находятся земли, относящиеся к разным категориям. Всего территория поселения составляет 327,57кв. км.

Наибольшую долю в общей площади земель Журиничского сельского поселения занимают земли сельскохозяйственного назначения.

### 4.6.2. Земли населенных пунктов

1. Землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов.

2. Границы сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий. Границы сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам.

В настоящее время в поселении насчитывается 471,90 га. земель населенных пунктов.

### 4.6.3. Земли сельскохозяйственного назначения

Землями сельскохозяйственного назначения признаются земли за чертой населенных пунктов, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей. Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения Журиничского сельского поселения составляет 4 107,9 га.

### 4.6.4. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения

1. Землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения признаются земли, которые расположены за границами населенных пунктов и используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, объектов для обеспечения космической деятельности, объектов обороны и безопасности, осуществления иных специальных задач и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации (далее - земли промышленности и иного специального назначения).

(в ред. Федерального закона от 18.12.2006 N 232-ФЗ)

2. Земли промышленности и иного специального назначения в зависимости от характера специальных задач, для решения которых они используются или предназначены, подразделяются на:

1) земли промышленности;

2) земли энергетики;

3) земли транспорта;

4) земли связи, радиовещания, телевидения, информатики;

5) земли для обеспечения космической деятельности;

6) земли обороны и безопасности;

7) земли иного специального назначения.

В поселении насчитывается 15,0 га земель, относящихся к данной категории (земли транспорта).

### 4.6.5. Земли особо охраняемых территорий и объектов

К землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

В поселении 27,86 га земель, относящихся к данной категории.

### 4.6.6. Земли лесного фонда

 К землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления, - вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие).

На территории поселения находится 24 609,1 га. земель лесного фонда, из них:

запретные полосы лесов по берегам рек, озер, водохранилищ и других водных объектов;

леса зеленых зон поселений и хозяйственных субъектов;

леса населенных пунктов;

защитные полосы лесов вдоль автомобильных дорог федерального и областного значения.

### 4.6.7. Земли водного фонда

 К землям водного фонда относятся земли:

* покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах;
* занятые гидротехническими и иными сооружениями, расположенными на водных объектах.

В Журиничском поселении 250,0 га. таких земель.

### 4.6.8. Земли запаса

1. К землям запаса относятся земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением земель фонда перераспределения земель, формируемого в соответствии со статьей 80 Земельного Кодекса.

2. Использование земель запаса допускается после перевода их в другую категорию.

На территории поселения нет земель запаса.

### 4.6.9. Минерально - сырьевые ресурсы

На территории поселения нет разведанных и эксплуатируемых месторождений общераспространенных полезных ископаемых.

# ГЛАВА 5. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ

## 5.1. Демографическая ситуация

На территории Журиничского сельского поселение проживают 1 921 человек, что составляет 3,41 % населения Брянского района. Данные о численности населения, рождаемости, смертности и естественном приросте представлены в таблице.

Динамика численности населения Журиничского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование населенных пунктов | Численность, человек на |
| 01.01.2010 г. | 01.01.2011г. | 01.01.2012 г. |
| 1 | с. Малое Полпино | 927 | 921 | 932 |
| 2 | с. Журиничи | 330 | 326 | 343 |
| 3 | п. Мирный | 234 | 216 | 230 |
| 4 | п. Октябрьский | 16 | 15 | 13 |
| 5 | п. Бежань | 8 | 11 | 7 |
| 6 | п. Зайцев Двор | 8 | 7 | 7 |
| 7 | п. Николаевка | 25 | 11 | 24 |
| 8 | п. Розново | 2 | 2 | 2 |
| 9 | ж-д разъезд 34 км | 3 | - | 1 |
| 10 | д. Хотомиричи | 1 | - | 1 |
| 11 | п. Михайловка | 4 | - | 3 |
| 12 | п. Чистяково | 2 | - | 3 |
| 13 | п. Бело-Бережский санаторий, турбаза | 278 | 294 | 355 |
|  | Вся численность населения | 1 838 | 1803 | 1921 |

### 5.1.1. Трудовые ресурсы

Основным показателем трудового потенциала территории является возрастная структура населения. Этот показатель характеризует как наличие трудовых ресурсов на момент планирования, так и позволяет оценить перспективы развития трудового потенциала территории на перспективу.

Данные по половозрастному составу населения показывают преобладание женщин над мужчинами.

Структура населения по возрастному составу на 01.01.2012 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Возрастные группы | человек | % |
| Моложе трудоспособного возраста | 297 | 15,5 |
| Трудоспособное население | 1193 | 62 |
| Старше трудоспособного возраста | 431 | 22,5 |
| Итого | 1 921 | 100 |

Среди населения поселения преобладает население трудоспособного возраста – 62 %.

По состоянию на 01.01.2012 года за пределами Журиничского сельского поселения из числа жителей поселения работали 356 человек.

На территории поселения численность занятого населения составляет 540 человек.

Занятость трудоспособного населения

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Численность занятых, человек |
| Розничная торговля | 40 |
| Образование | 44 |
| Здравоохранение и предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг | 161 |
| Сфера обслуживания | 88 |
| Деревообрабатывающая промышленность | 131 |
| ГУП «Брянские сувениры» | 12 |
| Заготовка и переработка даров леса | 34 |
| Восстановление лесов | 30 |

В поселении определены приоритеты в решении проблемы занятости трудоспособного населения:

* совершенствование технологии организации работы с незанятым населением;
* сохранение и создание дополнительных рабочих мест, особенно в сфере малого и среднего бизнеса поселения;
* организация и проведение опережающего переобучения и переподготовки безработных граждан по профессиям, пользующимся спросом на рынке труда;
* расширение профессиональных услуг, оказываемых незанятому населению и безработным;
* адресная социальная поддержка особо нуждающимся категориям населения.

Основная проблема - низкая конкурентоспособность на рынке труда отдельных категорий граждан (молодежь без практического опыта работы, женщины, имеющие детей, инвалиды и другие), обусловленная ужесточением требований работодателей к принимаемым на работу гражданам.

Ощущается недостаток высококвалифицированных специалистов рабочих профессий и эта проблема, если ее не решать, будет постоянно усложняться.

## 5.2. Экономическая база поселения

Экономический потенциал территории включает несколько основных факторов: экономико-географическое положение, обеспеченность природными ресурсами, промышленный потенциал, трудовой и научно-технический потенциал. В совокупности эти составляющие экономического потенциала отражают способности экономики, её отраслей, предприятий, хозяйств осуществлять производственно - экономическую деятельность, выпускать продукцию, товары, услуги, удовлетворять запросы населения, общественные потребности, обеспечивать развитие производства и потребления.

Ведущее место в экономике поселения принадлежит лесозаготовительной и деревоперерабатывающей промышленности. Географическое положение Журиничского сельского поселения затрудняет расширение спектра иных промышленных предприятий.

Отрицательными факторами развития экономики являются:

- низкий уровень инновационной активности и внедрения новых технологий производства;

- недостаточность торговых точек в отдаленных и малочисленных населенных пунктах.

### 5.2.2. Промышленность

На территории поселения функционируют следующие предприятия и организации:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование предприятия, организации, индивидуального предпринимателя | Вид деятельности |
| 1. | ООО «Ольха» | Заготовка и переработка древесины |
| 2. | ООО «Адель» | Изготовление мебели |
| 3. | ООО «Фарлайн» | Заготовка древесины |
| 4. | ООО «Триумф» | Заготовка и переработка древесины |
| 5. | ООО «Журиничи-Лес» | Восстановление лесов |
| 6. | ООО «Жак» | Заготовка и переработка даров леса |
| 7. | ГУП «Брянские сувениры» | Выпуск сувенирной продукции |

Основу экономического потенциала Журиничского сельского поселения составляют предприятия, занятые заготовкой и переработкой древесины.

### 5.2.3. Сельское хозяйство

На территории поселения имеется 800 хозяйств. Всего в личных подсобных хозяйствах поселения имеется 9 лошадей, 45 голов КРС, 67 свиней.

В личных подсобных хозяйствах наблюдается тенденция снижения поголовья всех видов скота, связанная с трудностями в приобретении кормов, сложностью сбыта произведенной продукции, уменьшением трудоспособного населения.

### 5.2.4. Инвестиции

Основной направленностью инвестиционных проектов является активнее вовлечение всех имеющихся ресурсов в повышение инвестиционной привлекательности поселения, координация работы с администрациями района и области.

Достижению ключевой цели могут способствовать следующие направления:

- проведение мониторинга налогового потенциала поселения и определение возможных путей его увеличения;

- совершенствование администрирования с целью повышения собираемости налогов и платежей.

Решение проблемы и расширение налогового потенциала зависит от создания благоприятных макроэкономических условий для расширения производства, инвестиционной и инновационной активности на территории поселения, концентрация ресурсов в перспективных направлениях экономического роста.

### 5.2.5. Потребительский рынок

Сфера потребительского рынка обеспечивает предоставление товаров и услуг в соответствии с платежеспособным спросом населения. Состояние рынка платных услуг характеризуется стабильным ростом на протяжении ряда лет.

На территории поселения розничную торговлю осуществляют

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование предприятия, организации, индивидуального предпринимателя | Вид деятельности |
| 1. | ИП Грачева И. К. | Сфера обслуживания |
| 2. | ООО «Лес» | Сфера обслуживания |
| 3. | ООО «Ромашка» | Сфера обслуживания |
| 4. | ООО «Ольга» | Сфера обслуживания |
| 5. | ЗАО «Хлебторгсервис» | Сфера обслуживания |
| 6. | АГЗС ООО «Газэнергосеть Брянск»;АГЗС «БГК»;АЗС ИП Трофимова Ж. В.;АЗС «Роснефть»;АЗС «Лукойл»;АЗС «Ю-Ойл»;АЗС «Арис-Центр» | Сфера обслуживания |

Общедоступных объектов общественного питания на территории поселения нет.

Итоги развития потребительского рынка сельского поселения свидетельствуют о наличии предпосылок для его дальнейшего качественного и количественного роста.

### 5.2.6. Малое и среднее предпринимательство

Развитие малого предпринимательства является важным условием функционирования рыночной экономики. От малого бизнеса зависит и устойчивость экономического роста, и формирование среднего класса, и решение проблемы занятости, а значит, - политическая стабильность поселения.

На территории поселения предпринимательской деятельностью охвачены следующие отрасли экономики:

1. Розничная торговля,

2. Сфера услуг.

3. Производство.

### 5.2.5. Местный бюджет Журиничского сельского поселения

Доходная часть бюджета за 2011 год составила 3 711,1 тыс. рублей. Сумма налоговых платежей, перечисленных предприятиями и организациями поселения в местный бюджет поселения, составила за 2011 год 2 087,4 тыс. рублей, или 56 процентов всей доходной части бюджета.

Дотации бюджету поселения из вышестоящих бюджетов составили 1 624,3 тыс. рублей.

Направленностью бюджета является поддержка культуры, на реализацию полномочий в сфере благоустройства территории - организации освещения улиц.

Эффективность использования бюджетных средств – 100 процентов.

Бюджет Журиничского сельского поселения в динамике 2009-2011гг.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Значение показателя, тыс.руб. |
| 2009 г. | 2010 г. | 2011г. |
| ДОХОДЫ, всего | 5 442 | 4 056 | 3 711,7 |
| Налог на доходы физических лиц | 2 766 | 570 | 659,4 |
| Налог на имущество | -225 | 130 | 170,8 |
| Земельный налог | 296 | 613 | 605,9 |
| Гос. пошлина | 21 | 13 | 17,7 |
| Арендная плата за земельные участки | 730 | 290 | 547,6 |
| Доходы от сдачи в аренду имущества | - | 6 | 6,2 |
| Доходы от продажи земельных участков | - | 114 | 42,8 |
| Прочие неналоговые доходы | 3 | - | 34,3 |
| Поступления от других бюджетов бюджетной системы, в том числе: | 2 320 | 2 320 | 1 624 |
| Дотация на выравнивание | 387 | 697 | 463 |
| Дотация на сбалансированность | 238 | 632 | 271 |
| РАСХОДЫ, всего | 5 420 | 4 197 | 3 696,3 |
| Заработная плата | 1 032 | 1 261 | 1 373,7 |
| Прочие выплаты | 80 | 113 | 76,1 |
| Начисления на оплату труда | 285 | 312 | 493 |
| Услуги связи | 19 | 32 | 44 |
| Транспортные услуги | 3 | 8 | 4,2 |
| Коммунальные услуги | 386 | 452 | 989,2 |
| Услуги по содержанию имущества | 2 | 268 | 64,3 |
| Прочие работы, услуги | 190 | 169 | 92,8 |
| Безвозмездные перечисления государственным и муниципальным организациям | 778 | - | - |
| Пособия по социальной помощи населения | - | 3 | 3 |
| Прочие расходы | 253 | 248 | 146,9 |
| Увеличение стоимости основных средств | 2 298 | 1 013 | 248,1 |
| Увеличение стоимости материальных запасов | 94 | 318 | 160,9 |

Анализируя бюджеты сельского поселения за последние три года, можно отметить, что в 2008, 2009, 2011 гг. они были профицитными, а в 2010 году – дефицитным.

Главными статьями дохода являются налоги на доходы физических лиц, налог на имущество и земельный налог, а также перечисления бюджетов иных уровней.

Главными статьями расходов являются расходы на содержание работников местного самоуправления и расходы на содержание ЖКХ.

## 5.3. Жилищный фонд

Жилищный фонд поселения на 01.01.2012 года составляет 52,2 тыс.м2 общей площади. В пересчете на душу населения это равняется 27,17 м2, при среднерайонном показателе жилищной обеспеченности 26,04 м2.

По материалу стен жилищный фонд Журиничского поселения характеризуется, как капитальный.

Жилой фонд Журиничского сельского поселения обеспечен инженерной инфраструктурой.

Строительство жилья

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Введено в действие жилих домов на территории муниципального образования | квадратный метр общей площади |  | 309.9 | 546.1 | 272.5 |  |
| Введено в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования | квадратный метр общей площади |  | 309.9 | 546.1 | 180 |  |

Сведения о выданных разрешениях на строительство

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Количество выданных разрешений на строительство | единица |  | 12 | 7 | 8 |  |
| Количество выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию | единица |  | 2 | 3 | 1 |  |

## 5.4. Социальная инфраструктура

Социальная инфраструктура поселения представлена МБОУ «Малополпинская СОШ» Брянского района Малополпинской СОШ на 200 мест (фактически обучается 90, из них 18 – дошкольное звено), филиалы МБОУ «Малополпинская СОШ» Брянского района в селе Журиничи на 120 мест (фактически обучается 35), в п. Мирный (начальная школа) на 120 мест (фактически обучается 5), 2 фельдшерско-акушерскими пунктами (с. Журиничи, п. Мирный), Малополпинской амбулаторией в с. Малое Полпино, 2 библиотеками (с. Малое Полпино, с. Журиничи), 3 домами культуры (с. Малое Полпино, с. Журиничи, п. Мирный), 4 отделениями связи (с. Малое Полпино, с. Журиничи, п. Мирный, п. Бело-Бережский санаторий, турбаза).

### 5.4.1. Здравоохранение

Объекты здравоохранения Журиничского поселения

На территории поселения находятся 2 фельдшерско-акушерских пункта (с. Журиничи, п. Мирный), Малополпинская амбулатория в с. Малое Полпино. Более квалифицированную медицинскую помощь население поселения может получить через ГБУЗ «Брянская центральная районная больница», медицинские учреждения областного уровня.

 На территории поселения находятся детские лагеря и оздоровительные учреждения.

Отрицательными факторами являются:

* недостаточная обеспеченность квалифицированным медицинским персоналом и оборудованием;
* значительная отдаленность поселения от ГБУЗ «Брянская ЦРБ».

### 5.4.2. Образование

На территории поселения имеются:

- Журиничская ООШ в с. Журиничи на 120 мест (обучается 35 человеку),

- Малополпинская СОШ в с. Малое Полпино на 200 мест (обучается 90 человек), из них 18 в дошкольном звене),

- Николаевская начальная школа в п. Мирный на 120 мест (обучается 5 человек).

Неблагоприятные тенденции развития образования в поселении: недостаточная обеспеченность квалифицированным персоналом, низкая заработная плата

### 5.4.3. Культура и досуг

Организация отдыха, развлечений и культуры

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Число учреждений культурно-досугового типа | единица | 1 | 3 | 3 | 3 |  |
| Численность работников в учреждениях культурно-досугового типа | человек | 6 | 5 | 5 | 7 |  |
| Численность специалистов культурно-досуговой деятельности в учреждениях культурно-досугового типа | человек | 2 | 4 | 4 | 5 |  |
| Число библиотек | единица | 1 | 2 | 2 | 2 |  |
| Численность работников в библиотеках | человек | 1 | 2 | 2 | 2 |  |
| Численность библиотечных работников в библиотеках | человек | 1 | 2 | 2 | 2 |  |

Перечень культурно - досуговых учреждений

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Адрес | Общая площадь | Количество посадочных мест | Книжный фонд | Тип здания |
| Журиничский СДК | с. Журиничи | 78,5 | 100 |  | присп. |
| Журиничская библиотека - филиал | с. Журиничи | 71,5 |  |  | присп. |
| Малополпинский КПЦ | с. Малое Полпино | 352 | 200 |  | типовое |
| Малополпинская б - ка | с. Малое Полпино | 30 |  |  | в здании ДК |

###

### 5.4.4. Физическая культура и спорт

Обеспеченность Журиничского сельского поселения спортивными объектами

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Адрес | Площадь,кв.м. | Год постройки | Видобъекта | Собственник |
| 1 | Футбольная площадка | п. Малое Полпино | 800 | 1977 | присп. | М. ПолпинскаяСОШ |
| 2 | Спортивный зал | п. Малое Полпино | 162 | 1977 | Типовое | М. ПолпинскаяСОШ |
| 3 | Баскетбольная площадка | п. Малое Полпино | 288 | 1977 | присп. | М. ПолпинскаяСОШ |
| 4 | Волейбольная площадка | п. Малое Полпино | 162 | 1977 | присп. | М. ПолпинскаяСОШ |
| 5 | Волейбольная площадка | с. Журиничи | 162 | 1986 | присп. | Журиничская СОШ |
| 6 | Спортивный зал | с. Журиничи | 96 | 1986 | присп. | Журиничская СОШ |
| 7 | Баскетбольная площадка | с. Журиничи | 288 | 1986 | присп. | Журиничская СОШ |

### 5.4.5. Социальная защита населения

В поселении нет учреждений социальной защиты населения.

### 5.4.6. Торговля и бытовое обслуживание

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Количество объектов розничной торговли и общественного питания |  |  |  |  |  |  |
| магазины | единица |  |  |  | 12 |  |
| магазины (без торговых центров) | единица | 8 | 13 | 13 |  |  |
| павильоны | единица | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| аптечные киоски и пункты | единица | 3 | 3 | 3 | 3 |  |
| общедоступные столовые, закусочные | единица | 1 | 2 | 2 | 2 |  |
| столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | единица | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| неспециалтзированные продовольственные магазины (минимаркеты) | единица |  |  |  | 12 |  |
| рестораны, кафе, бары | единица |  | 3 | 3 | 3 |  |
| автозаправочные станции | единица | 4 | 4 | 7 | 7 |  |
| Площадь торгового зала объектов розничной торговли |  |  |  |  |  |  |
| магазины | метр квадратный |  |  |  | 915.3 |  |
| магазины (без торговых центров) | метр квадратный | 553.9 | 927.8 | 927.8 |  |  |
| павильоны | метр квадратный | 17.5 | 17.5 | 17.5 | 17.5 |  |
| неспециалтзированные продовольственные магазины (минимаркеты) | метр квадратный |  |  |  | 915.3 |  |
| Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания |  |  |  |  |  |  |
| общедоступные столовые, закусочные | метр квадратный | 100 | 67 | 67 | 67 |  |
| столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | метр квадратный | 72 | 95 | 95 | 95 |  |
| рестораны, кафе, бары | метр квадратный |  | 108.4 | 108.4 | 108.4 |  |
| Число мест в объектах общественного питания |  |  |  |  |  |  |
| общедоступные столовые, закусочные | место | 15 | 24 | 24 | 24 |  |
| столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий | место | 50 | 50 | 50 | 50 |  |
| рестораны, кафе, бары | место |  | 90 | 90 | 90 |  |

Бытовое облуживание населения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги |  |  |  |  |  |  |
| всего | единица | 1 | 1 | 1 | 1 |  |
| изготовление и ремонт мебели | единица | 1 | 1 | 1 | 1 |  |

## 5.5. Транспортная инфраструктура

### 5.5.1. Общее описание транспортного комплекса поселения

Общая протяженность дорог: 81, 2 км.

Общая протяженность улиц в поселении составляет 50,0 км, из них освещенных – 24,0 км или 48%.

Асфальтовые дороги – 24,9 км,

гравийные – 1,4 км,

грунтовые – 54,9 км.

Транспортная инфраструктура Журинического сельского поселения является важной составной частью транспортного комплекса Брянского района Брянской области. Проходящие по территории поселения транспортные связи по автомобильным дорогам регионального и местного значения позволяют осуществлять сообщение между населенными пунктами не только внутри поселения, но и с соседними поселениями, а также с областным центром г. Брянском.

Основное предназначение региональной транспортной системы – обеспечивать наиболее удобные связи между местами проживания людей и местами осуществления их деятельности при соблюдении соответствующего уровня безопасности движения, что в свою очередь увеличивает транспортную доступность населения.

Транспортная система поселения, при наличии ряда проблем в её организации, в основном справляется с указанной задачей.

Транспортная система поселения представлена только автомобильным транспортом.

### 5.5.2. Транспортная доступность территории

Журиническое сельское поселение входит в первую зону доступности до г. Брянска (1,5 -часовую).

### 5.5.3. Транспортное обслуживание населения

Уровень транспортного обслуживания населения зависит в первую очередь от наличия автодорожных подъездов с твердым покрытием к населенным пунктам. На территории Журинического сельского поселения не все населённые пункты обеспечены подъездами по автомобильным дорогам с качественным твёрдым покрытием.

Обслуживание территории и населения поселения пассажирским транспортом осуществляется в основном автобусами, а также маршрутными такси.

### 5.5.4. Основные проблемы транспортного комплекса поселения

На основании анализа транспортной инфраструктуры, оценки влияния транспортных критериев на развитие и функциональное использование территории региона можно выделить основные проблемы развития транспорта:

* Сеть автомобильных дорог по конфигурации, параметрам отдельных участков, качеству и состоянию дорожных одежд не соответствует потребностям ни хозяйственно-экономического использования, ни транспортного обслуживания населения.
* В поселении недостаточно развита сеть местных широтных и меридиональных транспортных связей, что препятствует как социально-экономическому развитию территории, так и ее значению, соответствующему ее геополитическому положению.

### 5.5.5. Автомобильный транспорт и дорожный комплекс

Автотранспорт на территории Журинического сельского поселения представлен сетью автомобильных дорог регионального и местного значения:

| № | Наименование автомобильных дорог | Протяженность а/д, км | Категория | Тип покрытия |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения (в соответствии с Постановлением Администрации Брянской области №227 от 25.03.2011) |
| 1 | "Украина" - Журиничи  | 7,1  | 4 | асфальтобетон |
| 2 | "Украина" - Малое Полпино  | 0,7 | 4 | асфальтобетон |

Характеристика улично-дорожной сети и автомобильных дорог местного значения Журинического сельского поселения представлена в нижеследующей таблице.

| Наименование улицы | Протяженность, км | В т.ч. по типам покрытия, км | Протяженность тротуаров, км | Техническое состояние |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| а/б, ц/б | грунт | Хор., км | Уд.,км | Неуд.,км |
| С.Малое Полпино  |
| Ул. Бушуева | 0,45 | - | 0,45 | - | - | - | 0,45 |
| Ул. Заводская | 0,8 | - | 0,8 | - | - | - | 0,8 |
| Ул. Комсомолькая | 1,2 | - | 1,2 | - | - | - | 1,2 |
| Ул. Лесная | 0,7 | - | 0,7 | - | - | - | 0,7 |
| Ул. Молодежная | 0,7 | - | 0,7 | - | - | - | 0,7 |
| Ул. Партизанская | 0,7 | - | 0,7 | - | - | - | 0,7 |
| Ул 70 летия Октября | 1,3 | - | 1,3 | - | - | - | 1,3 |
| Ул. Школьная | 0,8 | - | 0,8 | - | - | - | 0,8 |
| Пер. Школьный | 1,1 | - | 1,1 | - | - | - | 1,1 |
| Улю Юбилейная | 1,3 | - | 1,3 | - | - | - | 1,3 |
| С. Журиничи |
| Ул. Колхозная | 1,6 | 0,3 | 1,3 | - | - | 0,3 | 1,3 |
| Ул. Лесная | 1,1 | 1,1 | - | - | - | 1,1 | - |
| Ул. Песочная | 1,4 | 1,4 | - | - | - | 1,4 | - |
| Ул. Партизанская | 1,2 | 1,2 | - | - | - | 0,9 | 0,3 |
| Ул. Шумского | 0,75 | - | 0,75 | - | - | - | 0,75 |
| На кладбище | 0,4 | 0,4 | - | - | 0,4 | - | - |
| Гараж администрац. | 0,5 | 0,5 | - | - | - | 0,5 | - |
| П. Мирный |
| Ул. Заводская | 0,4 | - | 0,4 | - | - | - | 0,4 |
| Ул. Лесная | 0,2 | - | 0,2 | - | - | - | 0,2 |
| Ул. Привокзальная | 0,6 | 0,1 | 0,5 | - | - | 0,1 | 0,5 |
| Ул. Школьная | 0,75 | 0,75 | - | - | 0,75 | - | - |
| Ул. Южная | 0,35 | - | 0,35 | - | - | - | 0,35 |
| Ул. Центральная | 0,9 | 0,3 | 0,6 | - | 0,6 | - | 0,3 |
| П. Октябрьский |
| Ул. Октябрьская | 0,5 | 0,5 | - | - | 0,5 | - | - |
| Д. Николаевка |
| Ул. Центральная | 2,3 | 2,3 | - | - | - | 2,3 | - |
| На кладбище | 1,5 | - | 1,5 | - | - | - | 1,5 |
| П. Зайцев Двор |
| Ул. Луговая | 0,6 | - | 0,6 | - | - | 0,6 | - |
| П. Хотомиричи |
| Ул. Лесная | 1,1 | - | 1,1 | - | - | - | 1,1 |
| П. Чистяково |
| Ул. Садовая | 0,6 | - | 0,6 | - | - | - | 0,6 |
| П. Михайловка |
| Ул. Сосновая | 0,5 | - | 0,5 | - | - | - | 0,5 |
| П. Бежань |
| Ул. Заречная | 2,0 | - | 2,0 | - | - | 2,0 | - |
| П. Розново |
| Ул. Болотная | 0,7 | - | 0,7 | - | - | - | 0,7 |
| Санаторий Дубрава |
|  | 0,9 | 0,9 | - | - | - | 0,9 | - |
| Протяженность поселковых дорог | 29,9 | 9,75 | 20,15 | - | 2,25 | 10,1 | 17,55 |
| Протяженность межпоселковых дорог | 62,3 | 40,3 | 22,0 | - | - | 40,3 | 22,0 |
| Всего | 92,2 | 50,05 | 42,15 | - | 2,25 | 50,4 | 39,55 |

В графических материалах генерального плана Журинического сельского поселения отображается информация по отводу автомобильных дорог. В соответствии с Федеральным законом от 8.11.2007 г. № ФЗ-257 «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ» вдоль автомобильных дорог устанавливаются придорожные полосы.

Границы придорожных полос установлены для дорог 1-2-ой технической категории на расстоянии 75 м, 3-4 технической категории – на расстоянии 50 м, для автодорог 5-ой технической категории – 25 м от границы полосы отвода автодороги. На земельные участки в границах придорожных полос в соответствии с законодательством устанавливаются ограничения в использовании. В этих зонах предусматривается размещение коммуникаций и других линейных объектов к объектам капитального строительства, съездов, остановок общественного транспорта, пешеходной зоны, снегозащитных, шумозащитных полос, объектов дорожного сервиса и др.

В соответствии с этим зоны общего пользования для вновь строящихся населенных пунктов должны располагаться между границей придорожной полосы и красной линией населенного пункта. Для существующих населенных пунктов – между границей полосы отвода автодороги и красной линией населенного пункта в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Ширина зоны общего пользования установлена проектом с учетом охранных и санитарных зон линейных объектов и нормативных размеров земельных участков объектов. Земельные участки в границах зон общего пользования предоставляются физическим и юридическим лицам с установлением сервитутов.

### 5.5.6. Автомобильный транспорт

В динамике развития автомобильного парка региона отмечается незначительный рост уровня автомобилизации населения. Значительная доля в общем количестве автомобилей принадлежит частным лицам. В долгосрочной перспективе, в соответствии с государственной концепцией совершенствования и развития автомобильных дорог в Российской Федерации, следует ожидать повышения уровня автомобилизации населения района до 340-400 автомобилей на 1000 жителей. На сегодняшний день данный показатель в поселении и по Брянской области в целом один из самых низких в России и составляет 123 автомобиля на 1000 жителей (www. briansk.ru).

### 5.5.7. Пассажирские перевозки

Пассажирские перевозки на территории осуществляются автобусами Брянского АТП и индивидуальных предпринимателей. Автопарк достаточен для обеспечения пассажирских перевозок, но частично изношен и требует обновления.

Пассажирский транспорт на территории Журинического сельского поселения

| № маршрута | Наименование маршрута | Протяженность маршрута, (км) | Количество автобусных рейсов | Марка автобуса |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Пригородные маршруты |
| 115 | Брянск - Журиничи | 46,0 | 4 | ЛИАЗ |

Анализируя данные представленные в таблице можно сделать вывод, что необходимости открывать новые маршруты нет.

Увеличение количества транспортных средств, неудовлетворительное состояние автомобильных дорог и интенсивность автомобильных перевозок являются основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий.

### 5.5.8. Безопасность движения

Безопасность дорожного движения в условиях постоянно увеличивающегося уровня автомобилизации населения является очень важным вопросом.

На безопасность движения влияет множество факторов - это и организация дорожного движения, и уровень подготовки водителей, техническое состояние транспортных средств и т.д. Немаловажным фактором, оказывающим существенное влияние на безопасность дорожного движения, является планировочная организация транспортных связей и техническое состояние дорог, а также соответствие их фактической нагрузке и интенсивности движения.

Особенностью расселения на территории Брянского района является высокая плотность населения и сети населённых пунктов, короткие связи между ними, испытывающие постоянные нагрузки. Большинство населённых пунктов не имеют транспортных обходов, выполнение этих обходов зачастую невозможно по условиям плотности сети населённых пунктов и рельефа местности.

В Брянском районе сохраняется значительное количество дорог переходного и низшего типа. Конструкции этих дорог не соответствуют современным требованиям строительных норм и правил по прочностным показателям и безопасности движения автомобильного транспорта.

В результате непринятия своевременных мер и несоблюдения межремонтных сроков на дорогах образовались значительные разрушения проезжей части и обочин. Многие ограждения пришли в негодное состояние, установлены с неправильным выбором скорости движения. Определяющее влияние на аварийность оказывают водители транспортных средств, принадлежащих физическим лицам.

Наиболее многочисленной и самой уязвимой группой участников дорожного движения являются пешеходы.

Сложная обстановка с аварийностью и наличие тенденций к дальнейшему ухудшению ситуации во многом объясняются следующими причинами:

* постоянно возрастающее число автомобилей, принадлежащих населению;
* уменьшение перевозок общественным транспортом и увеличение перевозок личным транспортом;
* нарастающая диспропорция между увеличением количества автомобилей и протяженностью улично-дорожной сети, не рассчитанной на современные транспортные потоки.

Сложившаяся ситуация в области обеспечения безопасности дорожного движения характеризуется наличием тенденций к ее дальнейшему ухудшению, что определяется следующими факторами:

* высокий уровень аварийности и тяжести последствий ДТП;
* значительная доля людей наиболее активного трудоспособного возраста (26 - 40 лет) среди лиц, погибших в результате ДТП;
* низкий уровень безопасности перевозок пассажиров автомобильным транспортом.

## 5.6. Инженерная инфраструктура

### 5.6.1.Общее состояние коммунальной сферы поселения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| Одиночное протяжение уличной газовой сети (до 2008 г. - км) | метр | 26570 | 26570 | 26570 | 26570 |  |
| Одиночное протяжение уличной газовой сети, нуждающейся в замене и ремонте | метр |  | 12.6 |  |  |  |
| Количество негазифицированных населенных пунктов | единица | 3 | 3 | 3 | 3 |  |
| Число источников теплоснабжения | единица | 4 | 4 | 4 | 5 |  |
| Число источников теплоснабжения мощностью до 3 Гкал/ч | единица | 4 | 4 | 4 | 4 |  |
| Протяжение тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении (до 2008 г. - км) | метр | 370 | 400 | 370 | 370 |  |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети (до 2008 г. - км) | метр | 18000 | 23000 | 23500 | 23500 |  |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене (до 2008 г. - км) | метр | 3000 | 200 | 1000 | 5200 |  |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, которая заменена и отремонтирована за отчетный год | метр |  | 100 | 800 | 800 |  |
| Общая площадь жилых помещений | тысяча метров квадратных | 42.3 | 46.7 | 52 | 52.2 |  |

Инженерное обеспечение жилищного фонда

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Общая площадь, м2 | Жилая площадь, м2 | Водопровод чел./м2 | Горячее водоснабжение | Канализация чел./м2 | Отопление, м2 |
| Централизованный | Колонки | Колодцы | Централизованное | Колонки | Отсутствует | Местная | Отсутствует | Централизованное | Местное |
| Газ | Уголь | Дрова |
| С. Малое Полпино | 21843,6 | 16397,3 | 734 | 16522,4 | 25 | 511,2 | 167 | 4810,0 | 0,0 | 0,0 | 926 | 21843,6 | 0 | 0,0 | 926 | 21843,6 | 0,0 | 11139,5 | 0,0 | 10704,1 |
| С. Журиничи | 12545,4 | 8724,3 | 264 | 7770,9 | 19 | 1387,1 | 47 | 3387,4 | 0,0 | 0,0 | 330 | 12545,4 | 0 | 0,0 | 330 | 12545,4 | 0,0 | 3610,4 | 0,0 | 8935,0 |
| Пос. Мирный | 4865,0 | 3548,0 | 63 | 1224,0 | 20 | 565,0 | 151 | 3076,0 | 0,0 | 0,0 | 234 | 4865,0 | 0 | 0,0 | 234 | 4865,0 | 0,0 | 990,0 | 0,0 | 3875,0 |
| Пос. Октябрьский | 334,6 | 217,1 |  |  |  |  | 16 | 334,6 |  |  | 16 | 334,6 |  |  | 16 | 334,6 |  |  |  | 334,6 |
| Пос. Зайцев Двор | 486,0 | 380,0 |  |  |  |  | 8 | 486,0 |  |  | 8 | 486,0 |  |  | 8 | 486,0 |  |  |  | 486,0 |
| Пос. Розново | 72,0 | 58,0 |  |  |  |  | 2 | 72,0 |  |  | 2 | 72,0 |  |  | 2 | 72,0 |  |  |  | 72,0 |
| Пос. Бежань | 337,5 | 255,8 |  |  |  |  | 8 | 337,5 |  |  | 8 | 337,5 |  |  | 8 | 337,5 |  |  |  | 337,5 |
| РАЗЪЕЗД 34 км | 337,8 | 219,6 |  |  |  |  | 3 | 337,8 |  |  | 3 | 337,8 |  |  | 3 | 337,8 |  |  |  | 337,8 |
| Пос. Хотомиричи | 276,0 | 213,0 |  |  |  |  | 1 | 276,0 |  |  | 1 | 276,0 |  |  | 1 | 276,0 |  |  |  | 276,0 |
| Пос. Чистяково | 403,3 | 261,5 |  |  |  |  | 2 | 403,3 |  |  | 2 | 403,3 |  |  | 2 | 403,3 |  |  |  | 403,3 |
| Пос. Михайловка | 305,7 | 212,0 |  |  |  |  | 4 | 305,7 |  |  | 4 | 305,7 |  |  | 4 | 305,7 |  |  |  | 305,7 |
| Дер. Николаевка | 1666,0 | 1293,0 |  |  |  |  | 25 | 1666,0 |  |  | 25 | 1666,0 |  |  | 25 | 1666,0 |  |  |  | 1666,0 |
| Ст. Снежетьская | 978,8 | 673,8 |  |  | 97 | 978,8 |  |  |  |  | 97 | 978,8 | 44 | 554,0 | 53 | 424,8 |  |  |  | 978,8 |
| Пос. Бело-бережская пустынь, санаторий «Дубрава» | 660,6 |  | 12 | 660,6 |  |  |  |  |  |  | 12 | 660,6 | 12 | 660,6 |  |  | 660,6 |  |  |  |
| Пос. Бело-бережский санаторий, турбаза итого: | 1600,0 | 576,9 | 96 | 1600,0 |  |  |  |  |  |  | 96 | 1600,0 | 73 | 1331,1 | 23 | 268,9 | 1600,0 |  |  |  |
| Всего по администрации | 46 712,3 | 33 030,3 | 1 169 | 27 777,9 | 161 | 3 442,1 | 434 | 15 492,3 | 0,0 | 0,0 | 1 764 | 46 712,3 | 129 | 2 545,7 | 1 635 | 44 166,6 | 2 260,6 | 15 739,9 | 0,0 | 28 711,8 |

### 5.6.2. Водоснабжение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На балансе Журиничской сельской администрации имеются 6 артезианских скважин, 23,5 км водопроводной сети, 30 процентов которой находятся в неудовлетворительном состоянии – в состоянии ожидания замены водопроводных труб на новые.

Объем выработки воды в год составляет 40,9 тыс.м3. Населению отпускается питьевой воды 40 тыс. м3 в год. Количество домов и квартир, имеющих водопровод, составляет 95 %. К оснащенности приборами учета потребители воды в поселении приступили в 2010 году.

Централизованное водоснабжение получают населенные пункты:

Малое Полпино, Журиничи, Мирный, санаторий «Дубрава», Белобережский санаторий.

Остальные населенные пункты пользуются колодезной водой.

### 5.6.3. Водоотведение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» и СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Основным источником загрязнения водоемов являются неочищенные сточные воды населенных пунктов и поверхностные стоки. Особую опасность представляют неорганизованный сбор и сток отходов ферм, поверхностные воды неканализованных населенных пунктов.

В поселении сооружения канализации и канализационные сети имеются только на ст Снежетьская, в санатории «Дубрава» и в Белобережском санатории. В остальных населенных пунктах сброс сточных вод производится в местные отстойники или септики.

Выводы

1. Малая часть населения обеспечена централизованной канализацией.
2. Производительность очистных сооружений не позволяет подключать к ним дополнительных пользователей.
3. В небольших населенных пунктах требуется создавать выгребные ямы, отвечающие современным требованиям, что позволит избежать попадания стоков в грунтовые воды.

### 5.6.4. Электроснабжение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД34.20.185-94 и СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Поставщиком электроэнергии является ОАО «Брянскэнергосбыт». Протяженность электрических сетей составляет 50 км. Уровень загрузки подстанции - 70%.

Журиничское сельское поселение на 100% электрифицировано. Электроснабжение потребителей осуществляется от системы ОАО «Брянскэнерго». Распределение электроэнергии по населенным пунктам осуществляется по сетям напряжением 10 и 6 кВ через РП и ТП 10/0,4, 6/0,4. Прокладка электросетей кабельная и воздушная.

Электроснабжение потребителей промышленного и сельскохозяйственного комплексов сельского поселения на перспективу будет обеспечиваться от существующих и проектируемых сетей и подстанций.

Выводы

1. В связи со значительным износом части ЛЭП и оборудования трасформаторных подстанций необходима их модернизация.
2. Процент загрузки подстанций превышает 50 %, что позволяет подключать к ним новых потребителей.
3. Необходимо строительство новых ВЛ 10кВ и разводящих сетей 0,4 кВ с применением энергосберегающих технологий и современных материалов.

#### 5.6.5. Теплоснабжение

Теплоснабжение населенных пунктов Журиничского сельского поселения обеспечивается децентрализовано – от мелких котельных, теплоисточников при школах, детских садах.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Число источников теплоснабжения | единица | 4 |
| из них мощностью до 3 гкал/час | единица | 4 |
| Протяжение тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчеслении | м | 370 |

Наблюдается тенденция перевода потребителей тепла на отопление от автономных генераторов.

Выводы

Дальнейшее развитие теплоснабжения поселения базируется на программе технического перевооружения и строительства новых элементов всей структуры теплового хозяйства:

* необходима модернизация существующих и строительство новых котельных на базе современных высокоэффективных котлоагрегатов, технологий и материалов.
* строительство новых и реконструкция действующих теплоисточников, что улучшит теплоснабжение населенных пунктов поселения, обеспечит теплоэнергией строящиеся объекты сельского хозяйства.

#### 5.6.6. Газоснабжение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» и СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Подача природного газа в поселении обеспечивается ООО «Газпром межрегионгаз Брянск».

Одиночное протяжение уличной газовой сети 26,57 км. Количество негазифицированных населенных пунктов – 2 с численностью населения 25 человек. В 305 жилых дома из 768 подведен природный газ, или 40%. Прибор учета установлен в 305 жилых домах, оснащенность прибором учета составляет 100%.

#### 5.6.7. Связь

Основным оператором проводной связи в Журиничском сельском поселении является ОАО «Ростелеком». На территории поселения находится 1 АТС. Связью снабжено около 65 % населения.

В поселении существует подключение к сети Интернет. В рамках государственных программ «Образование» подключены к сети Интернет общеобразовательные школы, располагающие отдельными компьютерными классами.

В настоящее время осуществляется деятельность четырьмя операторами сотовой связи: Мегафон, TELE 2, МТС и Билайн.

Регулярно выходит районная газета «Деснянская правда».

## 5.7. Охрана окружающей среды

### 5.7.1. Современное состояние

Сохранение природы и улучшение окружающей среды являются приоритетными направлениями деятельности государства и общества. Природная среда должна быть включена в систему социально-экономических отношений как ценнейший компонент национального достояния (Экологическая доктрина РФ).

Журиничское сельское поселение Брянского района относится к территории с удовлетворительной экологической обстановкой.

Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории относятся к объектам общенационального достояния. Главная цель создания сети особо охраняемых природных территорий – сохранение как наиболее характерных, типичных, так и уникальных экосистем, природных ландшафтов, популяций, объектов природного и культурного наследия, разнообразия растительного и животного мира.

На территории Журиничского сельского поселения имеется:

Дендрологический парк «В честь 200 – летия Лесного департамента России» в с. Малое Полпино, площадью 14,6 га.

### 5.7.2. Состояние атмосферного воздуха

Согласно данным о состоянии атмосферного воздуха за 2006-2008 гг., предоставленным Территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Брянской области в Журиничском сельском поселении выросла степень загрязнения атмосферного воздуха.

Основным источником загрязнения атмосферного воздуха является транзитный автотранспорт и выбросы отопительных установок и котельных.

С выхлопными газами от автотранспорта в окружающую среду поступают такие вещества как сажа, оксиды углерода, углеводороды, оксид серы, оксиды азота, свинец.

### 5.7.3. Состояние водных ресурсов

Поверхностные воды Журиничского сельского поселения представлены реками, ручьями и прудами. Главными водными артериями являются реки:

Снежеть с притоками Велья и Понемель; река Дедовка;река Рессетичка.

На реке Снежеть у населенного пункта Белые Берега имеется крупное водохранилище.

Водоемы является приемниками бытовых и промышленных сточных вод. Предварительно сточные воды проходят очистку на очистных сооружениях.

Сточные воды являются главным источником загрязнения поверхностных вод на территории сельского поселения. Неочищенные или недостаточно очищенные сточные воды, помимо значительного количества минеральных и органических веществ содержат множество различных микроорганизмов, грибков, бактерий, в том числе и болезнетворных (возбудители брюшного тифа, паратифа, дизентерии и т.д.).

Попадая в водоём, они нарушают его естественный режим: поглощают растворённый в воде кислород, ухудшают качество воды, способствуют образованию отложений (осадка) на дне. Кроме того, при загрязнении водоёмов сточными водами ухудшается их эстетический вид и ограничивается возможность их использования для купания.

### 5.7.4. Состояние почвенного покрова

Наиболее подвержены антропогенному воздействию земли сельскохозяйственного назначения. Земли используются как сельхоз предприятиями, так и для ведения личного подсобного хозяйства.

Экологические проблемы сельского хозяйства связаны с деградацией почв, что происходит в результате механического воздействия и эрозии, снижением содержания гумуса и биогенных элементов в плодородном слое, загрязнением почв и поверхностных вод сельскохозяйственными стоками, нерациональным использованием удобрений и пестицидов, загрязнением почв вредными химическими соединениями и тяжелыми металлами.

Кроме того, применяемые пестициды и другие химикаты могут не только накапливаться в почвенном покрове, но и остаются в растениях и наносят серьезный вред здоровью человека при их употреблении.

Так же немаловажным фактором загрязнения почвенного покрова является эффективность системы санитарной очистки территории.

### 5.7.5. Санитарная очистка территории и переработка отходов

На территории сельского поселения образуются бытовые и промышленные отходы, информация по классам опасности отсутствует.

Годовой объем образования бытовых отходов – 1 068 т, промышленных отходов - данные отсутствуют.

Полигоны ПО и ТБО на территории поселения отсутствуют.

Данные о наличии несанкционированных свалок ПО и ТБО отсутствуют.

Склады минеральных удобрений и пестицидов, скотомогильники на территории поселения отсутствуют.

Неблагополучные для проживания населения зоны на территории
поселения отсутствуют.

### 5.7.6. Радиационная обстановка

По данным Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Брянской области радиационная обстановка в Журиничском сельском поселении характеризуется как стабильная и не требует какого-либо вмешательства. Гамма-фон не превышает допустимых значений.

### 5.7.7. Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия охране атмосферного воздуха

Для улучшения качества и снижения вредного воздействия на состояние атмосферного воздуха на территории Журиничского сельского поселения необходимо проведение следующих мероприятий:

* централизация и газификация теплоснабжения, перевод на природный газ 100% индивидуального жилого сектора населенных пунктов поселения;
* разработка проектов установления санитарно-защитных зон для источников загрязнения атмосферного воздуха, организация, благоустройство, озеленение территорий санитарно-защитных зон, а также вынос жилого сектора из санитарно-защитных зон;
* организация системы контроля и регулирования источников загрязнения должна включать: разработку проектов ПДВ на основных предприятиях (в том числе: газораспределительных станциях, котельных и т.д.), оснащение источников выбросов приборами для контроля за качественным и количественным составом отходящих газов;
* в целях сокращения суммарных выбросов в атмосферу стационарными источниками предлагается: внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования на всех производственных объектах и котельных, использование высококачественных видов топлива, соблюдение технологических режимов работы, исключающих аварийный выброс;
* разработка экономических рычагов воздействия в отношении предприятий, деятельность которых требует установления СЗЗ, для побуждения природопользователей к разработке проектов СЗЗ и использования экологически безопасных технологий;
* озеленение территории населенных пунктов и создание защитных зеленых полос на транспортных сетях сельского поселения;
* оптимизация транспортных потоков в населенных пунктах;
* оборудование автозаправочных станций системами закольцовки паров бензина;
* перевод автотранспорта на неэтилированные виды топлива.

Мероприятия по охране водных ресурсов

Предусмотрены следующие мероприятия по восстановлению и предотвращению загрязнения водных объектов:

* выявление предприятий, осуществляющих самовольное пользование водными объектами и применение по отношению к ним штрафных санкций, в соответствии с природоохранным законодательством;
* разработка проектов по организации водоохранных зон и прибрежных защитных полос для водных объектов сельского поселения;
* очистка территории водоохранных зон от несанкционированных свалок бытового и строительного мусора, навоза, мазута, отходов производства, вынос из водоохранных зон водотоков складов ядохимикатов, животноводческих ферм и пр.;
* разработка проектов по установлению границ поясов зон санитарной охраны поверхностных и подземных источников водоснабжения;
* строительство новых, реконструкция и модернизация существующих очистных сооружений в населенных пунктах и на предприятиях, расположенных на территории сельского поселения;
* усовершенствование системы сбора и отвода поверхностных стоков и технологии очистки сточных вод;
* для максимального снижения количества загрязняющих веществ в составе сбрасываемых сточных вод внедрение систем доочистки;
* для улучшения качества питьевой воды и на всех водозаборных узлах должны быть предусмотрены установки по обеззараживанию и при необходимости по обезжелезиванию;
* организация контроля за уровнем загрязнения поверхностных и грунтовых вод;
* максимальное внедрение оборотных и бессточных систем водоснабжения;
* разработка планов мероприятий и инструкции по предотвращению аварий на объектах, представляющих потенциальную угрозу загрязнения;

Мероприятия по охране и восстановлению почв

Для восстановления, а также для предотвращения загрязнения и разрушения почвенного покрова на территории сельского поселения предлагается ряд мероприятий:

* вести борьбу с эрозией почв путем развития контурно-мелиоративного земледелия, введения ограничений на размещение пропашных культур на склонах, введение почвозащитных севооборотов, внедрения почвозащитных технологий, осуществить меры по предотвращению переуплотнения почв;
* организация агротехнической службы для постоянного контроля за качественным изменением почвенного покрова и обеспечения соответствующих мер по его охране, ежегодно проводить почвенно-агрохимическое, токсикологи­ческое и радиологическое обследование сельхозугодий;
* внедрять систему опытных полей для отработки технологий защиты и реабилитации почв, загрязненных токсикантами;
* проведение технической рекультивации земель нарушенных при строительстве и прокладке инженерных сетей;
* контроль качества и своевременного выполнения работ по рекультивации нарушенных земель;
* внесение минеральных удобрений в строгом соответствии с
потребностями почв в отдельных химических компонентах;
* предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными
водами, ядохимикатами, производственными и прочими технологиче­скими отходами, а также организация водоотвода и очистки ливневых и талых вод с территории застройки, промышленных предприятий и коммунальных учреждений;
* хранение минеральных удобрений и пестицидов (ядохимикатов) только в специальных складах, оборудованных в соответствии с санитарными требованиями;
* рекультивация и санация территорий ликвидируемых животноводческих ферм, сельскохозяйственных предприятий и других экологически грязных объектов;
* внедрить систему реперных участков и опытных полей для отработки технологий защиты и реабилитации почв, загрязненных токсикантами;
* осуществить агрохимические, мелиоративные и другие меро­приятия по снижению уровня содержания радионуклидов в почве в соответствии с программой по ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС.

Мероприятия по улучшению санитарного состояния территории

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по улучшению санитарного состояния и очистке территории:

* организация мест сбора и временного хранения твердых бытовых отходов, планово-регулярной системы очистки населенного пункта, уборки территорий, своевременного вывоза всех бытовых отходов (включая уличный смет), их обезвреживание;
* организация сельских полигонов ТБО (усовершенствованных свалок) с учетом санитарных требований и радиусом обслуживания не более 15-20 км;
* выявление несанкционированных свалок с последующей рекультивацией территорий находящихся под ними;
* установить санитарно-защитные зоны для всех объектов района 1-5 классов опасности;
* вынос жилой застройки из санитарно-защитных зон.

Мероприятия по снижению радиационного загрязнения

В качестве основных мероприятий для улучшению радиационной обстановки рекомендуется:

* известкование кислых почв - 1 раз в 3 года из расчета 40-60 кг известковых материалов на 100 кв.м., внесение фосфорно-калийных удобрений, внесение органических удобрений, внесение в почву различных глинистых материалов (для увеличения мелкодисперсной фракции);
* проведение регулярного радиологического контроля за качеством питьевой воды и почвенного покрова на территории сельского поселения;
* при выборе площадок нового строительства уточнять уровни радиационного загрязнения местности путем организации радиационно-дозиметрического контроля (строительство допускается на территориях с плотностью загрязнения цезия -137 не более 4 кюри/кв км).

### 5.7.8. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории

1. Строительное освоение новых территорий должно осуществляться с опережающей инженерной подготовкой застраиваемого участкав объеме и составе, достаточном для предупреждения проявлений опасных процессов, характерных для данного участка.
2. При проектировании оснований и выборе способов производства работ рекомендуется:
* разработать общую комплексную схему инженерной защиты всей осваиваемой территории от опасных инженерно-геологических процессов и осуществить ее реализацию до начала массового строительства;
* учесть возможность появления в разрезе грунтов, не встреченных при производстве настоящих изысканий, в связи со значительными (до 500м) расстояниями между скважинами (при разработке рабочей документации изыскания должны обеспечить уточнение инженерно-геологических условий конкретных участков строительства проектируемых зданий и сооружений с детальностью, необходимой и достаточной для обоснования окончательных проектных решений в соответствии с СП 11-105-97);
* техногенные грунты и грунты, пронизанные корневой системой растений выбрать из-под фундаментов;
* при устройстве подвальных помещений или технических подполий учесть высокое стояние и возможное повышение уровня грунтовых вод (запроектировать водозащитные мероприятия (законтурные дренажи, экраны, противофильтра­цион­ные завесы, гидроизоляцию и др.);
* предусмотреть прокладку водонесущих коммуникаций в специальных каналах (лотках), позволяющих осуществлять контроль возможных утечек, со сбросом последних в ливневую канализацию;
* здания и сооружения, во избежание дополнительных деформаций оснований из-за подъема грунтовых вод, следует проектировать с учетом полного водонасыщения грунтов оснований;
* предусмотреть мероприятия по уменьшению влияния на основания зданий и сооружений пучинистых свойств грунтов.
1. При использовании грунтов в качестве естественных оснований должны применяться методы строительных работ, не допускающие ухудшения свойств грунтов и качество подготовленного основания вследствие неорганизованного замачивания, размыва грунтовыми и поверхностными водами, повреждения механизмами и транспортными средствами, выветривания, промораживания и применения открытого водоотлива.
2. Освоение территории возможно после выполнения мероприятий по инженерной подготовке:
* снятие существующего растительного грунта с использованием его под озеленение
* приспособление рельефа с учетом нормативных уклонов под застройку, транспортную и инженерную инфраструктуры;
* благоустройство территории, решение поверхностного водоотвода;
* мероприятия, связанные с понижением грунтовых вод, водоотведением, строительством очистных сооружений;
* мероприятия, связанные со строительством на территориях подверженных экзогенным процессам.

## 5.8. Муниципальная правовая база в сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений

Согласно п.21 ст.6 Устава Журиничского сельского поселения к вопросам местного значения сельского поселения в сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений относятся:

* утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения.

Сельский Совет народных депутатов Журиничского сельского поселения передал Брянскому муниципальному району Брянской области осуществление полномочий в области градостроительной деятельности.

# ГЛАВА 6. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ДЕМОГРАФИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Анализ демографических процессов и прогноз численности населения является одной из базовых составляющих прогноза социально-экономического развития административно-территориальных образований и населенных мест, на которых основываются все последующие расчеты.

Прогноз предварительно был выполнен экстраполяционным (инерционный вариант) и инновационным методами, затем скорректирован на основе анализа информации о перспективных инвестиционных проектах на территории Брянского муниципального района и Журиничского сельского поселения.

**Сценарий сдержанного (инерционного) развития** предусматривает развитие территории без кардинального вмешательства. Другими словами, сельское поселение может развиваться на базе уже имеющихся производственных мощностей, социальной инфраструктуры, ресурсного потенциала и жилищных условий и возможностей. Говоря о перспективах обеспеченности поселения трудовыми ресурсами, следует указать на то, что на сегодняшний день в поселении проживает 58,1% людей трудоспособного возраста (для справки в среднем по России – 63,4%), пенсионеров – 23,8% (в среднем по стране 20,6%). Другими словами сдержанный путь развития сельского поселения ведет к снижению трудового потенциала территории.

Согласно демографическому прогнозу в поселении на срок до 2030 г. сохранится демографическая ситуация с уровнем смертности населения, преобладающим по величине над показателем рождаемости и незначительным увеличением механического притока населения в область.

Так как перспективная численность населения обусловлена тремя основными параметрами (рождаемость, смертность и механический приток), которые в формировании численности и возрастной структуры населения участвуют как единое целое, для данного прогноза были использованы следующие показатели:

* общие коэффициенты рождаемости, смертности и миграции населения города за последние годы;
* данные половозрастной структуры населения города (по состоянию на 01.01.2010 г.).

Расчет численности населения осуществляется с ориентацией на стабилизацию в ближайшие годы социально-экономической ситуации в стране (и соответственно в регионе) и постепенный выход из кризисного состояния.

## 6.1. Расчет ожидаемой численности населения Журиничского поселения

### 6.1.1. Сдержанный (инерционный) сценарий развития, чел.

По сдержанному сценарию развития территории Журиничского поселения не планируется кардинальное расширение имеющихся производств и социальной сферы. Вся затратная часть бюджета Журиничского сельского поселения будет расходоваться на поддержание в надлежащем состоянии имеющейся инфраструктуры.

Сдержанный (инерционный) прогноз численности населения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2012 | 2020 прогноз | 2030 прогноз |
| с. Журиничи | 379 | 334 | 329 | 342 | 330 | 343 | 350 | 360 |
| п. Чистяково | 0 | 0 | 4 | 3 | 2 | 3 | 1 | 0 |
| п. Михайловка | 5 | 5 | 6 | 4 | 4 | 3 | 2 | 0 |
| п. Бежань | 16 | 16 | 10 | 9 | 8 | 7 | 4 | 0 |
| п. Розново | 1 | 1 | 1 | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 |
| п. Хотомиричи | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| д. Николаевка | 37 | 35 | 30 | 25 | 25 | 24 | 20 | 10 |
| с. Малое Полпино | 870 | 890 | 878 | 927 | 926 | 932 | 955 | 976 |
| п. Октябрьский | 15 | 15 | 16 | 18 | 16 | 13 | 10 | 10 |
| ж-д разъезд 34-й км | 4 | 4 | 2 | 2 | 3 | 1 | 1 | 1 |
| п. Мирный | 223 | 227 | 236 | 231 | 234 | 230 | 221 | 203 |
| п. Зайцев Двор | 12 | 12 | 8 | 7 | 8 | 7 | 2 | 0 |
| п. Белобережский санаторий, турбаза |   |   |   | 94 | 279 | 355 | 360 | 370 |
| По поселению | 1562 | 1539 | 1521 | 1663 | 1838 | 1 921 | 1926 | 1930 |

Если считать население поселения без недавно образованного поселка Белобережского санатория, то оно колеблется по годам в пределах одного десятка человек.

При данном развитии сельского поселения без постоянного населения к 2030 году могут остаться н.п. Чистяково, Михайловка, Бежань, Розново, Хотомиричи, Зайцев Двор.

Население увеличится только в двух населенных пунктах – в Малом Полпине и Белобережском санатории.

### 6.1.2. Инвестиционный (инновационный) сценарий развития, чел.

Согласно Концепции демографического развития Центрального федерального округа, разработанной в 2007 году, ожидается стабилизация численности населения Брянской области уже через 5 - 10 лет, а к концу действия настоящей Стратегии численность населения достигнет той,
которая была в начале 90 - х годов прошлого века, т.е. примерно 1456 - 1458 тыс. человек.

Таким образом, по сравнению с уровнем 2007 года к концу 2025 года, по данной Концепции, в Брянской области будет проживать на 138,4 тыс. человек больше.

Аналогичные процессы ожидаются и в Журиничском поселении.

Инвестиционный (инновационный) прогноз численности населения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2012 | 2020 прогноз | 2030 прогноз |
| с. Журиничи | 379 | 334 | 329 | 342 | 330 | 343 | 350 | 356 |
| п. Чистяково | 0 | 0 | 4 | 3 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| п. Михайловка | 5 | 5 | 6 | 4 | 4 | 3 | 4 | 5 |
| п. Бежань | 16 | 16 | 10 | 9 | 8 | 7 | 8 | 9 |
| п. Розново | 1 | 1 | 1 | 0 | 2 | 2 | 3 | 3 |
| п. Хотомиричи | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 3 |
| д. Николаевка | 37 | 35 | 30 | 25 | 25 | 24 | 25 | 26 |
| с. Малое Полпино | 870 | 890 | 878 | 927 | 926 | 932 | 953 | 967 |
| п. Октябрьский | 15 | 15 | 16 | 18 | 16 | 13 | 14 | 16 |
| ж-д разъезд 34-й км | 4 | 4 | 2 | 2 | 3 | 1 | 2 | 2 |
| п. Мирный | 223 | 227 | 236 | 231 | 234 | 230 | 235 | 239 |
| п. Зайцев Двор | 12 | 12 | 8 | 7 | 8 | 7 | 8 | 9 |
| п. Белобережский санаторий, турбаза |   |   |   | 94 | 279 | 355 | 400 | 400 |
| По поселению | 1562 | 1539 | 1521 | 1663 | 1838 | 1 921 | 2 008 | 2 040 |

Данный прогноз численности населения Журиничского поселения принят как основной при расчете объемов жилищного и общественного строительства.

Согласно Схеме территориального планирования Брянской области, на расчетный срок в трудоспособном возрасте будет находиться до 54% населения , моложе трудоспособного — 19%, старше — 27%.

ГЛАВА 7. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ и последовательность их выполнения

## 7.1. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства

### 7.1.1. Размещение объектов жилищной сферы

Согласно утвержденной Схеме территориального планирования Брянской области, «ставится задача выделения вблизи Брянска, других полюсов роста, проектируемых инвестиционных площадок и центров муниципальных районов территорий предназначенных для малоэтажного строительства».

При этом уровень жилищной обеспеченности должен быть:

* в 2017 году в сельской местности – не менее 32,9 кв. м;
* в 2027 году в сельской местности – не менее 40,2 кв. м.

В связи с тем, что первая очередь и расчетный срок реализации генерального плана Журиничского поселения не совпадают со сроками реализации Схемы территориального планирования Брянской области, была произведена интерполяция жилищной обеспеченности соответственно на 2020 и 2030 годы.

В настоящее время жилищная обеспеченность в Журиничском поселении составляет 28,44 кв.м. общей площади на человека.

Для 2020 года она составит 35,09 кв. м. на человека, в 2030 году – 41,00 кв. м. на человека.

В результате прогнозируемого увеличения численности населения и роста запланированной жилищной обеспеченности жилищный фонд Журиничского поселения на 1 очередь реализации генерального плана и на расчетный срок жилой фонд будет составлять:

Расчет показателей жилого фонда на 1 очередь и на расчетный срок

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя | 2012 год | 2020 год | 2030 год |
| Население,человек | Общая площадькв.м. | Население,человек | Общая площадькв.м. | Население,человек | Общая площадькв.м. |
| 1 | Жилая площадь в поселении | 1921 | 52 200 | 2008 | 70 461 | 2040 | 83 640 |

Новое жилищное строительство на 1 очередь составит:

52 200 кв.м. – имеющийся жилищный фонд;

52 200 х 0,08 = 4 176 кв.м. – выбывающий ветхий и аварийный фонд;

70 461 кв.м. – жилищный фонд из обеспеченности 34,72 кв.м.

70 461 – (52 200 – 4 176) = 22 437 кв.м.

Ежегодное новое жилищное строительство 1 очереди должно составлять 2 805 кв.м. общей площади.

Новое жилищное строительство на расчетный срок составит:

52 200 кв.м. – имеющийся жилищный фонд;

52 200 х 0,18 = 9 396 кв.м. – выбывающий ветхий и аварийный фонд;

83,640 кв.м. – жилищный фонд из обеспеченности 41,0 кв.м.

83 640 – (52 200 – 9 396) = 40 836 кв.м.

Ежегодное новое жилищное строительство на расчетный срок должно составлять 2 269 кв.м. общей площади.

### 7.1.2. Развитие и размещение учреждений и предприятий обслуживания

Объекты социальной инфраструктуры являются объектами капитального строительства, необходимыми для осуществления полномочий, определенных федеральным законодательством, Уставами Брянской области, Брянского района и Журиничского поселения.

Определение потребности в объектах систем образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, а также социальной защиты населения проводится исходя из проектной численности и возрастной структуры населения поселения.

На расчетный срок в трудоспособном возрасте будет находиться до 54% населения, моложе трудоспособного — 19%, старше — 27%.

В течение всего срока действия генерального плана Журиничского поселения необходимо проведение следующих мероприятий:

* сохранение и развитие существующей системы учреждений дополнительного образования;
* капитальный ремонт и модернизация нуждающихся в этом зданий больниц, замена новыми зданиями пришедших в негодность;
* сохранение сети и укрепление материально-технической базы амбулаторно-поликлинических учреждений;
* сохранение и развитие сети учреждений социальной защиты населения, своевременный ремонт зданий, замена аварийных зданий, повышение технической оснащенности учреждений;
* укрепление материальной базы учреждений культурно - досугового типа и общедоступных библиотек, своевременный ремонт и модернизация зданий, замена зданий, непригодных для использования.

Расчет необходимых объемов учреждений и предприятий обслуживания произведен в соответствии с рекомендациями актуализированной редакции СНиП 2.07.01 - 89\* "Градостроительство" с учетом предполагаемой численности населения на 1 очередь – 2008 человек, на расчетный срок – 2040 человека.

Расчет учреждений и предприятий обслуживания на первую очередь и на расчетный срок

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Учреждения, предприятия, сооружения, единица измерения | Показатель | 1 очередь | Расчетный срок |
| Население | Емкостьучреждений | Население | Емкостьучреждений |
| Учреждения образования |
| Детские дошкольные учреждения, место | 180 мест на 1 тыс. чел. | 2008 | 361 | 2040 | 367 |
| Общеобразовательные школы, учащиеся | 180 мест на 1 тыс. чел. | 2008 | 361 | 2040 | 367 |
| Учреждения здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения |
| Учреждения здравоохранения | Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование |
| Больничные учреждения | 134,7 коек на 10 000 жителей | 2008 | 27 | 2040 | 27 |
| Амбулаторно - поликлинические учреждения | 181,5 посещенийв смену на 10 000 жителей | 2008 | 36 | 2040 | 37 |
| Аптеки | 1 объект на 6,2 тысяч населения | 2008 | 1 | 2040 | 1 |
| Врачи | 41 единицына 10 000 населения | 2008 | 8 | 2040 | 8 |
| Средний медицинский персонал | 114,3 единицына 10 000 населения | 2008 | 23 | 2040 | 23 |
| Физкультурно-спортивные сооружения |
| Спортивный зал, площадь пола на 1 тыс. чел. | 175 | 2008 | 351 | 2040 | 357 |
| Бассейн, площадь зеркала на 1 тыс. чел. | 80 | 2008 | 161 | 2040 | 163 |
| Учреждения культуры и искусства |
| Клубы, посетительское место на 1 тыс. чел. для сельских поселений или их групп | 190 -140 | 2008 | 331 | 2040 | 337 |
| Сельские массовые библиотеки на 1 тыс. чел.тыс. ед хранения /чит. место | 4,5-53-4 | 2008 | 9,547 | 2040 | 9,697 |
| Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания |
| Магазины, м2 торговой площади на 1 тыс. чел. | 300 | 2008 | 602 | 2040 | 612 |
| Предприятия общественного питания, место на 1 тыс. чел. | 40 | 2008 | 80 | 2040 | 82 |
| Предприятия бытового обслуживания, рабочее место на 1 тыс. чел. | 7 | 2008 | 14 | 2040 | 14 |

Строительство объектов социальной сферы предполагается, в основном, в местах массового жилищного строительства.

#### 7.1.2.1. Учреждения образования

Перспективная потребность в услугах сети детских дошкольных учреждений на 2020 г. определяется в 361 место, на 2030 г. – 367 мест; в общеобразовательных учреждениях на 2020 г. – в 361 место, на 2030 г. – 367 мест.

Строительство детских дошкольных и школьных учреждений на период до 2030 г.

В поселении имеется 3 школы с проектным числом ученических мест 440. Фактически в них обучаются 140 учащихся. Существующие здания обеспечат потребность в ученических местах до 2030 года. Кроме того часть учебных помещений можно переоборудовать под дошкольные учреждения. Строительства новых зданий не требуется.

Необходима организация доставки школьников из периферийных сел и деревень в школы и обратно.

#### 7.1.2.2. Учреждения здравоохранения

Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование.

С учетом того, что часть медицинских услуг население поселения получает в районных и областных медицинских учреждениях, на территории Журиничского поселения должны работать 8 врачей и 23 работника среднего медицинского персонала.

#### 7.1.2.3. Физкультурно-спортивные сооружения

Перспективная потребность в физкультурно - спортивных сооружениях на 2020 г. определяется в 351 кв.м. спортзалов и 161 кв.м. бассейнов, на 2030 г. – в 357 кв.м. спортзалов и 163 кв.м. бассейнов.

Мероприятия на период до 2030 г.

* Строительство спортивного зала площадью 100 кв. м. в п. Мирный;
* строительство плавательного бассейна площадью 163 кв.м. в с. Малое Полпино.

#### 7.1.2.4. Учреждения культуры и искусства

Перспективная потребность в учреждениях культуры и искусства на 2020 г. определяется в 331 посетительское место клубов и 9,54 тыс. книжного фонда библиотек, на 2030 г. – 337 посетительских мест клубов и 9,69 тыс. книжного фонда библиотек.

Мероприятия на период до 2030 г.

Для повышения культурного уровня населения Журиничского сельского поселения необходимо провести ряд мероприятий по стабилизации сферы культуры, предполагающие:

* использование имеющихся учреждений культуры многофункционально, создавая кружки и клубы по интересам, отвечающим требованиям сегодняшнего дня, а также расширение различных видов культурно-досуговых и просветительных услуг;
* совершенствование формы и методов работы с населением, особенно детьми, подростками и молодежью;
* приведение материально-технической базы учреждений культуры в соответствие с нормами, а также современными тенденциями развития в этой области (создание современных библиотечно-информационных центров с использованием компьютерных и информационных технологий на базе существующих библиотек и др.);
* увеличение охвата детей дополнительным образованием;
* восстановление сети и обновление книжных фондов библиотек.

#### 7.1.2.5. Перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

Мероприятия на первую очередь (2011-2020 гг.)

По углублению и расширению исследований

1. Пополнение списка объектов культурного наследия Журиничского поселения в соответствии со спецификой исторических событий, происходивших на территории поселения.
2. Составление списков объектов, имеющих признаки объектов культурного наследия, перевод их на основе экспертизы во вновь выявленные объекты и утверждение в качестве памятников истории и культуры.
3. Составление списков объектов нематериального и устного наследия, потенциальных для взятия под охрану и обеспечение их сохранения.

По совершенствованию учета и охранного зонирования

Продолжение работ по установлению границ территорий и предметов охраны объектов культурного наследия поселения, как условия их включения в Единый государственный реестр, распространение на их территорию режима использования земель историко-культурного назначения.

Приведение на территории поселения учета выявленных памятников археологии на уровне, соответствующем их правовому статусу объектов культурного наследия федерального значения.

Разработка и реализация поселенческой программы комплексного развития, сохранения наследия, совершенствования экологического состояния и рекреационно-туристического использования местностей, имеющих наиболее ценное культурное наследие.

Мероприятия на период 2021-2030 гг.

По совершенствованию учета и охранного зонирования

Разработка для всех населенных пунктов проектов зон охраны объектов культурного наследия.

По использованию историко-культурного наследия

Разработка комплексных схем сохранения наследия, охраны природы, развития туризма отдельных частей поселения, в увязке с программой социально-экономического развития поселения.

#### 7.1.2.6. Предприятия общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Предусматривается сохранение и развитие существующей сети торговых предприятий и организаций и рост емкости предприятий общественного питания и бытового обслуживания за счет развития частного бизнеса.

Нормативно необходимая торговая площадь магазинов на 2030 г. оценивается в 612 кв.м., вместимость предприятий общественного питания – 82 посадочных места, мощность предприятий бытового обслуживания – 14 рабочих мест.

Мероприятия на расчетный срок до 2030 гг.

Развитие объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания в населенных пунктах на территориях существующих и планируемых участков жилищного строительства.

### 7.1.3. Развитие и размещение объектов производственной сферы

Решением генерального плана предусмотрено:

* Развитие автосервисного обслуживания в с. Малое Полпино;
* Развитие объектов транспортно – логистической инфраструктуры вдоль проектируемого северного обхода г. Брянска.

### 7.1.4. Развитие и размещение объектов транспортной инфраструктуры

В число мер, направленных на совершенствование транспортной инфраструктуры Журиничского сельского поселения следует включить:

* приведение технических параметров существующих автомобильных дорог территориального и местного значения к заявленным категориям в соответствие с принятыми государственными стандартами по всем параметрическим характеристикам;
* приведение состояния внутренней улично - дорожной сети населенных пунктов в соответствие с принятыми государственными стандартами по всем параметрическим характеристикам;
* увеличение транспортной доступности и связанности сельских населенных пунктов между собой через сеть автомобильных дорог;
* создание эффективной системы придорожного сервиса;
* создание эффективной системы механизированной уборки улиц в зимний период.

Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры

#### 7.1.4.1. Внешний транспорт

1. Строительство на территории поселения участка северного обхода г. Брянска по маршруту Пальцо – Мирный – Журиничи – Козелкино. Протяженность по территории поселения – 7,3 км. (В соответствии с СТП Брянской области и СТП Брянского района).

#### 7.1.4.2. Улично-дорожная сеть

Проектом генерального плана предусмотрено совершенствование улично-дорожной сети населенных пунктов поселения путем реализации мероприятий по реконструкции существующих и строительству новых улиц и дорог.

#### 7.1.4.3. Объекты транспортной инфраструктуры

Проектом предложено строительство новых, ремонт и реконструкция уже существующих улиц и дорог. Принята ширина проезжей части автомобильных дорог 2 технической категории 12 м, 4 технической категории – 6,5 м; основных и второстепенных улиц в жилой застройке – 6 - 9 м, проездов – 6 м. С целью повышения безопасности движения пешеходов предусмотрено устройство тротуаров вдоль основных и второстепенных улиц в жилой застройке шириной 1,0 - 1,5 м.

Для всей улично-дорожной сети проектом предлагается дорожная одежда с покрытием из асфальтобетона.

### 7.1.5. Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры

Учитывая прогнозы изменения численности населения и существующее состояние объектов инженерной инфраструктуры, генеральным планом поселения предусматривается ряд мероприятий, направленных на повышение уровня инженерного обеспечения территории поселения по всем направлениям инженерного обеспечения.

#### 7.3.5.1. Водоснабжение

Проектные предложения

Для развития системы водоснабжения Журиничского с/п генеральным планом на первую очередь строительства предусмотрены следующие мероприятия:

* реконструкция артезианских скважин, в виду большого износа;
* строительства новых водозаборных скважин производительностью по 10 м3/час;
* размещение блочных водоочистных сооружений, производительностью 100 м3/сут, на площадках водозаборных сооружений;
* ремонт водонапорных башен.

Для развития системы водоснабжения Журиничского с/п генеральным планом на расчетный срок предусмотрено:

* строительство новых магистральных кольцевых водопроводных сетей из полиэтилена Ду 63 -110 мм;
* установка новых и замена старых приборов учета водопотребления;
* установка гидрантов на сети для пожаротушения;
* улучшение качества очистки питьевой воды.

Современное состояние и прогноз водопотребления населением Журиничского поселения на питьевые и хозяйственно-бытовые нужды

| № | Сельское поселение | Численность населенияна 01.01.2012,чел. | Нормативное водопотребление,м3/сут | Прогноз водопотребления, м3/сут |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1-я очередь | Расчетный срок |
| 1 | Журиничское | 1 921 | 230 | 461,84 | 469,2 |

Водопотребление принято равным 230 литров в сутки на одного человека.

#### 5.3.5.2. Водоотведение (канализация)

Прогноз канализационных стоков населения Журиничского поселения

| №пп | Сельское поселение | Численность населения на 01.01.2012,чел. | Нормативное значение канализационных сбросов, м3/сут | Прогноз канализационных сбросов, м3/сут |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1-я очередь | Расчетный срок |
| 1 | Журиничское | 1 921 | 200 | 401,6 | 408,0 |

Водоотведение принято равным 200 литров в сутки на одного человека.

Для развития системы водоотведения Журиничского с/п генеральным планом на 1 очередь предусмотрены следующие мероприятия:

* внедрение септиков и выгребных ям в неканализованных населенных пунктах.

Генеральным планом на расчетный срок строительства предусмотрены следующие мероприятия:

* строительство сетей централизованной канализации и очистных сооружений в с. Малое Полдпино.

#### 5.3.5.3. Теплоснабжение

Основной задачей теплоснабжающих организаций является предоставление качественных услуг для населения, предприятий и организаций всех форм собственности по теплообеспечению.

Индивидуальная застройка получает тепло от собственных АОГВ, работающих на природном газе.

Прогноз потребления тепла населением

| № | Сельское поселение | Прогноз потребления тепла, Гкал/год |
| --- | --- | --- |
| 1-я очередь | Расчетный срок |
| Население, чел. | Суммарное потребление тепла  | Население, чел. | Суммарное потребление тепла |
| 1 | Журиничское | 2008 | 763,04 | 2040 | 775,2 |

Теплопотребление принято равным 0,38 Гкал в год на одного человека.

В числе мероприятий по теплоснабжению жилищного фонда и зданий социокультурного назначения предполагается модернизация существующих и строительство новых котельных на базе современных высокоэффективных котлоагрегатов, технологий и материалов.

#### 5.3.5.4. Газоснабжение

Для развития системы газоснабжения Журиничского с/п на расчетный срок генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

* 100% газоснабжение всех населенных пунктов поселения;
* выполнение программы энергосбережения.

Сети газоснабжения поселения находятся в надлежащем состоянии и замены в скорой перспективе не требуют.

Прогноз потребления газа населением

| № | Сельское поселение | Прогноз потребления газа, м3/год |
| --- | --- | --- |
| 1-я очередь | Расчетный срок |
| Население, чел. | Суммарный расход газа | Население, чел. | Суммарный расход газа |
| 1 | Журиничское | 2008 | 331 320 | 2040 | 336 600 |

Потребление газа принято равным 165 куб.м. в год на одного человека.

#### 5.3.5.5. Связь и информатизация

Перечень планируемых мероприятий по улучшению средств связи

Основными задачами развития средств связи, телекоммуникаций, информационных технологий и теле - радиовещания является:

* развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии, особенно в сельской местности, обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели;
* развитие информационных телекоммуникационных сетей и сетей передачи данных (мультисервисная сеть) с предоставлением населению различных мультимедийных услуг, включая «Интернет»;
* увеличение количества программ теле- и радиовещания, транслируемых на территории района, подготовка сети телевизионного вещания к переходу в 2015 году в России на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в населенных пунктах района;
* развитие системы кабельного телевидения, что обеспечит расширение каналов вещания за счет приема спутниковых каналов и значительного повышения качества телевизионного вещания.

Возможности по трансляции большего (по сравнению с сегодняшним днем) количества телерадиопрограмм, а также доступа в сеть Интернет (в том числе и без наличия компьютера) будут способствовать более полному обеспечению конституционных прав граждан на получение современной и достоверной информации. Жители поселения смогут получать различные инфокоммуникационные услуги.

#### 5.3.5.6. Электроснабжение

Настоящий раздел выполнен в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД34.20.185-94 и СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Населенные пункты Журиничского поселения электрифицированы на 100 %.

Современное состояние и прогнозируемые электрические нагрузки потребителей

| № | Сельское поселение | Современное состояние | 1-я очередь | Расчетный срок |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Численность населения, чел. | Потребле-ние эл.энергии, кВт.ч/год | Численность населения, чел. | Потребле-ние эл.энергии, кВт.ч/год | Численность населения, чел. | Потребле-ние эл.энергии, кВт.ч/год |
| 1 | Журиничское | 1921 | 1 824 950 | 2008 | 1 907 600 | 2040 | 1 938 000 |

Потребление электроэнергии принято равным 950 квт/ч в год на одного человека.

Для развития и обеспечения надежности системы электроснабжения на первую очередь строительства проектом предусматривается:

* реконструкция существующих трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ;
* реконструкция сетей электроснабжения, замена деревянных опор на бетонные;
* строительство новых сетей электроснабжения 0,4 кВ;
* применение комплектующих нового поколения;
* использование энергосберегающих приборов.

Для развития и обеспечения надежности системы электроснабжения на расчетный срок проектом предусматривается:

* строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ.

## 7.2. Мероприятия по охране окружающей среды, благоустройству и озеленению территории населенного пункта, использованию и охране лесов

### 7.2.1. Мероприятия по управлению в области охраны окружающей среды

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия в области охраны окружающей среды:

* формирование и развитие системы экологического мониторинга, в структуре информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, ориентированного на наблюдения за состоянием с оценкой качества окружающей среды и природных ресурсов для принятия решений в области экологической безопасности;
* разработка экономических рычагов воздействия в отношении предприятий, деятельность которых требует установления СЗЗ, для побуждения природопользователей к разработке проектов СЗЗ и использования экологически безопасных технологий;
* соблюдение ограничений на территории земельных участков, расположенных в пределах СЗЗ, в соответствии с правилами землепользования и застройки;
* последовательное поэтапное хозяйственное освоение территории с учетом приоритетности экологических проблем (выбор эколого-хозяйственных приоритетов);
* разработка и осуществление комплекса природоохранных работ с учетом специфики физико-географических условий конкретной территории и характера хозяйственной деятельности.

### 7.2.2. Мероприятия по улучшению качества атмосферного воздуха

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по улучшению качества атмосферного воздуха:

* внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования на котельных и производственных предприятий, использование высококачественных видов топлива, соблюдение технологических режимов работы, исключающих аварийные выбросы промышленных токсичных веществ;
* разработка проектов установления санитарно-защитных зон промышленных предприятий и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;
* оборудование автозаправочных станций системой закольцовки паров бензина;
* создание и благоустройство санитарно-защитных зон промышленных предприятий и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;
* благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом.

Для снижения влияния на состояние атмосферы автотранспорта необходимо:

* полное прекращение использования этилированного бензина;
* создание сети пунктов диагностического контроля и регулировки транспортных средств
* усовершенствование системы государственного контроля экологических параметров автотранспорта в процессе эксплуатации;
* усовершенствование системы платежей за загрязнение атмосферы, с целью экономического стимулирования снижения указанных выбросов, распространение его действия на владельцев индивидуального автотранспорта;
* оптимизация транспортных потоков в населенных пунктах.

#### 7.2.3. Мероприятия по охране водных объектов

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по восстановлению и предотвращению загрязнения водных объектов:

* организация и благоустройство водоохранных зон и прибрежных защитных полос, расчистка прибрежных территорий;
* организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод;
* разработка планов мероприятий и инструкции по предотвращению аварий на объектах, представляющих потенциальную угрозу загрязнения;
* усовершенствование системы сбора и отвода поверхностных стоков и технологии очистки сточных вод.

#### 7.2.4. Мероприятия по охране и восстановлению почв

Для обеспечения охраны и рационального использования почвы необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по ее рекультивации. Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

* разработке месторождений полезных ископаемых;
* прокладке трубопроводов, строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения;
* складировании и захоронении промышленных, бытовых и прочих отходов;
* ликвидации последствий загрязнения земель.

Для предотвращения загрязнения и разрушения почвенного покрова генеральным планом предполагается ряд мероприятий:

* проведение технической рекультивации земель нарушенных при строительстве и прокладке инженерных сетей, а также при ведении боевых действий;
* выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории;
* контроль качества и своевременности выполнения работ по рекультивации нарушенных земель.

#### 7.2.5. Мероприятия по охране недр, минерально-сырьевые ресурсов, подземных вод

Генеральным планом предусматриваются и рекомендуются следующие мероприятия по охране водной среды:

* реконструкция и строительство новых инженерных сетей;
* реконструкция канализационных очистных сооружений;
* разработка планов мероприятий по предотвращению аварий на объектах, представляющих потенциальную угрозу загрязнения;
* усовершенствование системы сбора, отвода поверхностных стоков и технологии очистки сточных вод;
* организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод;

## 7.3. Мероприятия по благоустройству, озеленению и санитарной очистке территорий

#### 7.3.1. Мероприятия по озеленению территории

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по озеленению территории:

* создание системы зеленых насаждений;
* сохранение естественной древесно-кустарниковой растительности;
* восстановление растительного покрова в местах сильной деградации зеленых насаждений;
* проектирование примагистральных полос из пылезадерживающих пород деревьев вдоль автомобильной дороги;
* целенаправленное формирование крупных насаждений, устойчивых к влиянию антропогенных и техногенных факторов;
* посадка газонов на площадях, не занятых дорожным покрытием, для предотвращения образования пылящих поверхностей.

Организация системы зеленых насаждений населенных пунктов включает:

* участки озеленения общего пользования;
* участки озеленения ограниченного пользования (зеленые насаждения на участках жилых массивов, учреждений здравоохранения, промышленных предприятий, пришкольных участков, детских садов);
* участки специального назначения (озеленение санитарно-защитных, территорий вдоль дорог).

#### 7.3.2. Мероприятия по санитарной очистке территории

Основными положениями организации системы санитарной очистки являются:

* сбор, транспортировка, обезвреживание и утилизация всех видов отходов;
* сбор, удаление и обезвреживание специфических отходов;
* уборка территорий от мусора, смета, снега.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по санитарной очистке территории:

* организация планово-регулярной системы очистки населенного пункта, своевременного сбора и вывоза всех бытовых отходов (включая уличный смет), их обезвреживание;
* выявление несанкционированных свалок с последующей рекультивацией территории.

## 7.4. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

### 7.4.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера

Природная чрезвычайная ситуация; природная ЧС - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который  может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источник природной чрезвычайной ситуации – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Опасное природное явление – событие природного происхождения (геологического, гидрологического) или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

Территория Журиничского поселения подвержена риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного, техногенного и биолого – социального характера.

#### 7.4.1.1. Опасные геологические явления и процессы

Опасное геологическое явление - событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории поселения есть вероятность проявления таких явлений: карст, суффозия, оползень, эрозия. В качестве противоэрозионных и противооползневых мероприятий предлагается:

* изменение рельефа и формы склона в целях повышения его устойчивости;
* регулирование стока поверхностных вод путем соответствующей вертикальной планировки территории;
* искусственное понижение уровня подземных вод;
* агролесомелиорация;
* закрепление грунтов различными способами;
* строительство удерживающих сооружений (подпорные стены, свайные конструкции и столбы, анкерные крепления, поддерживающие стены, контрфорсы, опояски, облицовочные стены, пломбы).

#### 7.4.1.2. Опасные гидрологические явления и процессы

 Опасное гидрологическое явление - событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории поселения возможны: половодье, паводок, подтопление. Эти события приурочены к долинам рек и пониженным участкам территории. Преимущественные сроки этих событий – весна. В качестве защита от затоплений и подтоплений предлагается:

* искусственное повышение поверхности территорий;
* устройство дамб обвалования;
* регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод;
* устройство дренажных систем и отдельных дренажей;
* регулирование русел и стока рек;
* агролесомелиорация.

#### 7.4.1.3. Опасные метеорологические явления и процессы

Согласно ГОСТ Р 22.0.03 **Опасное метеорологическое явление -** этоприродные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории поселения могут быть следующие опасные метеорологические явления и процессы: **сильный ветер, вихрь, смерч, шквал, продолжительный дождь, гроза, ливень, град, снег, гололед, заморозок, сильный снегопад, сильная метель, туман.**

#### 7.4.1.4. Природные пожары

П**риродный пожар** - этонеконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

Зона пожаров - территория, в пределах которой в результате стихийных бедствий, аварий или катастроф, неосторожных действий людей возникли и распространились пожары.

Ежегодно на территории Плехановского поселения с наступлением жаркой засушливой погоды появляется вероятность возникновения лесных пожаров, которые вызывают пожарную угрозу объектам экономики и поселению в целом.

В соответствии со статьей 53 Лесного кодекса РФ:

1. В целях обеспечения пожарной безопасности в лесах осуществляются:

* + противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов;
	+ создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарные техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;
	+ мониторинг пожарной опасности в лесах;
	+ разработка планов тушения лесных пожаров;
	+ тушение лесных пожаров;
	+ иные меры пожарной безопасности в лесах.

2. Привлечение граждан, юридических лиц для тушения лесных пожаров осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года N 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера".

3. Указанные в пунктах 1 и 2 части 1 настоящей статьи меры пожарной безопасности на лесных участках, предоставленных в аренду, осуществляются арендаторами этих лесных участков на основании проекта освоения лесов.

На взрывопожароопасных объектах экономики необходимо осуществлять:

* строительство и ремонт пожарных водоемов и подъездов к ним;
* установку систем пожарной сигнализации;
* монтаж автоматических установок пожаротушения;
* обеспечение исправности электропроводки и электрооборудования;
* профилактическую работу среди населения;
* поддержание в готовности противопожарных формирований.

### 7.4.2. Перечень возможных источников ЧС техногенного характера

Источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются аварии на потенциально опасных объектах и аварии на транспорте при перевозке опасных грузов.

#### 7.4.2.1. Химически опасные объекты

На территории Журиничского поселения химически опасных объектов нет.

#### 7.4.2.2. Пожаровзрывоопасные объекты

Пожаровзрывоопасный объект: объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

К техногенным чрезвычайным ситуациям данной категории на территории Журиничского поселения относятся пожары и взрывы на крупных АЗС, емкостном оборудовании.

Наибольшую угрозу по взрывопожароопасности представляют объекты, на которых обращаются в значительных объемах легковоспламеняющиеся жидкости, газы и пыли во взрывопожароопасных концентрациях. В первую очередь к таковым объектам относятся:

* АГЗС и АЗС;
* котельные;
* линии высоковольтных электропередач.

#### 7.4.2.3. Радиационно-опасные объекты

 На территории поселения радиационно – опасных объектов нет.

#### 7.4.2.4. Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов

в том числе:

* аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов;
* аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ.

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий аварий на автомобильном транспорте:

* постоянный контроль за состоянием автомобильных дорог и техническим состоянием автомобилей;
* своевременный ремонт автомобилей и автомобильных дорог;
* поддержание в постоянной готовности сил и средств для своевременного ремонта автомобилей и автомобильных дорог;
* соблюдение технологических норм и правил эксплуатации автомобилей;
* организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих ликвидацию чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте.

### 7.4.3. Перечень возможных источников ЧС биолого - социального характера

**Биолого - социальная чрезвычайная ситуация;** биосоциальная ЧС - это состояние, при котором в результате возникновения источника биолого-социальной чрезвычайной ситуации на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных и растений.

 **Источник биолого-социальной чрезвычайной ситуации;** источник биосоциальной ЧС - особо опасная или широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определенной территории произошла или может возникнуть биолого-социальная чрезвычайная ситуация.

Источниками ЧС биолого-социального характера также могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, ямы Беккари и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

На территории поселения нет скотомогильников.

### 7.4.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

При разработке генерального плана Журиничского поселения были учтены нормативные требования к размещению объектов, представляющих пожарную опасность, ширине дорог, улиц и проездов. Также в проект входит противопожарное водоснабжение населенных пунктов.

Статья  76 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» указывает, что дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений
определяется исходя из условия, что  время   прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях - 20 минут.

Журиничское поселение обслуживает ГКУ «Брянский пожарно – спасательный центр» отдельный пост, расположенный по адресу с. Журиничи, ул. Песочная, 12 а.

### 7.4.5. Общий перечень мероприятий по защите от чрезвычайных природных и техногенных процессов

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз. Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

* мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
* рациональное размещение производительных сил по территории поселения с учетом природной и техногенной безопасности;
* предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
* предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
* разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
* подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
* декларирование промышленной безопасности;
* лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
* страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
* проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
* государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
* информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
* подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

Из-за высокой степени изношенности инженерных сетей высока вероятность возникновения пожаров на предприятиях и в жилом секторе.

Мероприятия должны осуществляться единым комплексом в течение всего расчетного срока генерального плана.

Необходимо создание единой системы предотвращения и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций. При планировании строительства и реконструкции должны предусматриваться как наличие и размещение опасных техногенных объектов, так и опасные природные явления, распространенные на конкретной территории.

## 7.5. Мероприятия по нормативно - правовому обеспечению реализации генерального плана

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по достижению поставленных задач нормативно-правового обеспечения реализации генерального плана и устойчивого развития поселения:

* подготовка плана реализации генерального плана поселения;
* подготовка проекта правил землепользования и застройки поселения;
* подготовка документации по планировке территории.

## 7.6. Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование населенного пункта | Территория существующая,га | Присоединяемая территория, га | Категория изымаемых земель и цель их планируемого использования | Территория по генплану, га |
| 1 | с. Малое Полпино | 169,89 | 325,20 | Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов | 495,09 |
| 2 | с. Журиничи | 96,06 | 177,59 | Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов | 273,65 |
| 3 | п. Мирный | 45,49 | - |  | 45,49 |
| 4 | п. Октябрьский | 5,60 | 18,18 | Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов | 23,78 |
| 5 | п. Бежань | 24,26 | 19,20 | Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов | 43,46 |
| 6 | п. Зайцев Двор | 11,30 | - |  | 11,30 |
| 7 | п. Николаевка | 47,21 | 169,95 | Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов | 217,16 |
| 8 | п. Розново | 14,24 | 24,17 | Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов | 38,41 |
| 9 | ж-д разъезд 34 км | 0,70 | 1,5 | Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов | 2,20 |
| 10 | д. Хотомиричи | 26,25 | 163,53 | Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов | 189,78 |
| 11 | п. Михайловка | 8,77 | 49,14 | Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов | 57,91 |
| 12 | п. Чистяково | 13,40 | 16,16 | Земли с/х назначения переводятся в земли населенных пунктов | 29,56 |
| 13 | п. Бело-Бережский санаторий, турбаза | 8,73 | - |  | 8,73 |
|  | Всего | 471,90 | 991,62 |  | 1 463,52 |

##

## 7.7. Этапы реализации генерального плана

Этапы реализации генерального плана Журиничского сельского поселения установлены в соответствии с этапами реализации Схемы территориального планирования Брянского района:

* первая очередь – 2013 – 2020 годы;
* расчетный срок – до 2030 года включительно.